

LIL CONSTRUÇÕES LTDA  
CNPJ: 29.178.633/0001-76



PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO NOVO DO SUL

PROPOSTA COMERCIAL

A empresa: LIL CONSTRUÇÕES LTDA inscrita no CNPJ sob o nº 29.178.633/0001-76, vem por meio deste apresentar a proposta comercial relativa a contratação por dispensa de licitação cujo objeto é: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS PELO REGIME E EMPREITADA GLOBAL PARA EXECUÇÃO DA REFORMA DO IMÓVEL ONDE FUNCIONA A EMPEF 'ORESTE BERNARDO', DECLARANDO que no preço estão incluídas todas as despesas, que direta ou indiretamente, decorram da prestação do serviço objeto desta licitação, inclusive materiais a serem utilizados, equipamentos, mão de obra, todos os encargos trabalhistas e previdenciários, fretes, impostos e taxas de qualquer espécie, tributos em geral e quaisquer outros encargos que incidam ou venham a incidir sobre a execução dos serviços e seus preços, e planilha de custos unitários e totais e cronograma físico-financeiro.

O preço, a ser considerado para fins de julgamento e formalização de Contrato, referido proposta, é de: R\$ 73.676,12 (SETENTA E TRÊS MIL SEISCENTOS E SETENTA E SEIS REAIS E DOZE CENTAVOS).

A validade desta Proposta é de 90 (noventa) dias a contar da data da apresentação da proposta.

Rio Novo do Sul, 12 de setembro de 2022.

LIL CONSTRUÇÕES LTDA

CNPJ Nº: 29.178.633/0001-76

Rua Francisco Percilio Koppe, Centro, Rio Novo do Sul  
Contato: 28-99904.6085 / lilconstrucoeslt@gmail.com

PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO NOVO DO SUL

Obra: Reforma EMPEF ORESTE BERNARDO, RIO NOVO DO SUL / ES  
 Empresa: LIL CONSTRUÇÕES LTDA

DATA BASE: Abril/2022  
 BDI: 34,53%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total
1		SERVIÇOS INICIAIS				2.726,07
01.01	S020305	Placa de obra nas dimensões de 2,0 x 4,0 m, padrão DER	m2	8,00	270,77	2.166,16
01.02	S010209	Demolição de alvenaria	m3	8,23	48,71	400,80
01.03	S010202	Demolição de piso revestido com cerâmica	m2	2,92	11,36	33,18
01.04	S010224	Retirada de grades, gradis, alambrados, cercas e portões	m2	1,50	14,31	21,47
01.05	S010214	Retirada de portas e janelas de madeira, inclusive batentes	m2	1,72	12,99	22,34
01.06	S010236	Remoção de telha ondulada de fibrocimento, inclusive cumeeira	m2	13,27	6,19	82,13
2		PISOS				330,25
02.01	S010238	Apicoamento de superfície com revestimento em argamassa	m2	2,92	8,12	23,72
02.02	S130219	Piso cerâmico 45x45cm, PEI 5, Cargo Plus Gray, marcas de referência Eliane, Cecrisa ou Portobello, assentado com argamassa de cimento colante, inclusive rejuntamento	m2	2,92	69,94	204,29
02.03	S142107	Ralo sifonado em PVC 100x100mm, com grelha PVC	und	2,00	51,12	102,24
3		ESQUADRIAS				2.910,50
03.01	S061303	Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv.c/enchimento em madeira 1a. qualidade esp. 30mm p/ pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura externa em latão cromado LaFonte ou equiv., exclusive marco, nas dim.: 0.80 x 2.10 m	und	1,00	968,32	968,32
03.02	S071701	Janela de correr para vidro em alumínio anodizado cor natural, linha 25, completa, incl. puxador com tranca, alizar, caixilho e contramarco, exclusive vidro	m2	1,32	501,21	661,60
03.03	S080102	Vidro plano transparente liso, com 4 mm de espessura	m2	1,32	318,56	420,50
03.04	S071104	Portão de ferro de abrir em barra chata, inclusive chumbamento	m2	1,50	573,39	860,09
4		MUROS				46.115,12
04.01	S040901	Muro de arrimo em Conc. ciclópico 15MPa c/ 30% de pedra de mão, c/ forn., preparo e aplicação de concreto, forma de tábuas pinho-reap.5 vezes, exclusive escav. e reaterro, seções típicas nas dimensões:b=0.40m; B=0.70m e H=1.00m	m	24,45	588,25	14.382,71
04.02	S200124	Muro de alvenaria de blocos cerâmicos 10x20x20cm, c/ pilares a cada 2 m, esp. 10cm e h=2.5m, revestido com chapisco, reboco e pintura acrílica a 2 demãos, incl. pilares, cintas e sapatas, empregando arg. cimento cal e areia	m	36,57	829,83	30.346,88
04.03	S190106	Pintura com tinta acrílica, marcas de referência Suviniil, Coral ou Metalatex, inclusive selador acrílico, em paredes e forros, a três demãos	m2	57,88	23,94	1.385,53
5		TELHADO				8.742,96

LIL CONSTRUÇÕES



PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO NOVO DO SUL  
 Fis. 190  
 Rub. M

*José Abel Vieira*

*[Handwritten signature]*

PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO NOVO DO SUL



Obra: Reforma EMPEF ORESTE BERNARDO, RIO NOVO DO SUL / ES  
 Empresa: LIL CONSTRUÇÕES LTDA

DATA BASE: Abril/2022  
 BDI: 34,53%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total
05.01	S090101	IOPEs	m2	30,20	211,20	6.377,18
05.02	COMP	COMP-01	m2	30,20	78,35	2.365,78
6		ÁREA EXTERNA				11.790,10
06.01	S030208	IOPEs	m3	45,22	121,22	5.481,17
06.02	S130109	IOPEs	m2	93,38	67,56	6.308,92
7		SERVIÇOS FINAIS				1.061,12
07.01	S200401	IOPEs	m2	105,90	10,02	1.061,12
<b>Total Geral</b>						<b>73.676,12</b>

VALIDADE DA PROPOSTA: 30 dias

20.178.633/2024.76

LIL CONSTRUTORA LTDA

RUA FR... PERCILIO  
 KOPPE Nº 231  
 CENTRO - CEP: 28.000-000  
 RIO NOVO DO SUL-ES

*Jose Abel Vitor*



PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO NOVO DO SUL

ITEM	DESCRIÇÃO	VALORES (R\$)			EXECUÇÃO EM MESES		
		1º	2º	3º	1º	2º	3º
		DATA BASE: Abril/2022 BDI: 34,53%					
		<b>Cronograma Físico e Financeiro</b>					
1	SERVIÇOS INICIAIS	Físico (%)	R\$ 2.726,07	100,00%			
		Financeiro (R\$)	R\$ 2.726,07				
2	PISOS	Físico (%)	R\$ 330,25	100,00%			
		Financeiro (R\$)	R\$ 330,25				
3	ESQUADRIAS	Físico (%)	R\$ 2.910,50	50,00%	50,00%		
		Financeiro (R\$)	R\$ 1.455,25	R\$ 1.455,25			
4	MUROS	Físico (%)	R\$46.115,12	30,00%	40,00%	30,00%	
		Financeiro (R\$)	R\$13.834,54	R\$ 13.834,54	R\$ 18.446,05	R\$ 13.834,54	
5	TELHADO	Físico (%)	R\$ 8.742,96		50,00%	50,00%	
		Financeiro (R\$)	R\$ 8.742,96		R\$ 4.371,48	R\$ 4.371,48	
6	ÁREA EXTERNA	Físico (%)	R\$11.790,10		50,00%	50,00%	
		Financeiro (R\$)	R\$11.790,10		R\$ 5.895,05	R\$ 5.895,05	
7	SERVIÇOS FINAIS	Físico (%)	R\$ 1.061,12			100,00%	
		Financeiro (R\$)	R\$ 1.061,12		R\$ 1.061,12		
		Total Parcial (%) - Realizado		24,90%	40,95%	34,15%	
		Total Acumulado (%) - Realizado		24,90%	65,85%	100,00%	
		Total Financeiro (R\$) - Realizado		R\$ 18.346,11	R\$ 30.167,83	R\$ 25.162,18	
		Total Acumulado (R\$) - Realizado		R\$ 18.346,11	R\$ 48.513,94	R\$ 73.676,12	



Obra: Reforma EMPEF ORESTE BERNARDO, RIO NOVO DO SUL / ES  
 Empresa: LIL CONSTRUÇÕES LTDA

**29.178.633/0001-76**  
**LIL CONSTRUÇÕES LTDA**

RUA FRANCISCO PERCILIO  
 KOPPE Nº 231  
 CENTRO - CEP: 29.290-000  
 RIO NOVO DO SUL-ES

*José Abel Vieira*



**Prefeitura Municipal de Rio Novo do Sul**

Processo - 005404/2022 - Externo      Senha Internet:  
67504182862022

Data: 12/09/2022 Hora: 11:47:07

Assunto: PROPOSTA

Requerente: LIL CONSTRUÇÕES LTDA ME

PROPOSTA COMERCIAL - REFORMA ESCOLA  
ORESTE BERNARDO



SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS E PLANEJAMENTO  
PREFEITURA DE RIO NOVO DO SUL/ES

**DESPACHO**

**PROCESSO Nº: 003323/2022**


**PARTE INTERESSADA: LICITAÇÃO**

**OBJETO:** CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS, PELO REGIME DE EMPREITADA GLOBAL, PARA EXECUÇÃO DO IMÓVEL ONDE FUNCIONARA A EMPEF "ORESTE BERNARDO", COM FORNECIMENTO DE TODOS OS MATERIAIS, FERRAMENTAS, EQUIPAMENTOS E MÃO DE OBRA ESPECIALIZADA CONFORME EXIGÊNCIA E ESPECIFICAÇÕES CONSTANTES NA PLANILHA, MEMORIAL, PROJETOS E DEMAIS EXIGÊNCIAS DO EDITAL E DESTE TERMO.

Em atendimento a solicitação de revisão da nova proposta apresentada pela empresa LIL CONSTRUÇÕES LTDA, tendo como critério de julgamento MENOR PREÇO GLOBAL, referente a contratação da empresa para prestação dos serviços mencionados. Foi lavrado em ata no dia 08 de setembro de 2022, em análise da primeira proposta, a empresa apresentou um item com valor unitário acima do orçado pela administração, também foi observado que a planilha foi apresentada com os itens fora de ordem e sem as indicações de itens, código e órgão contida na planilha de referência.

Em segunda análise apresentada pela empresa no dia 12 do mesmo mês e ano, foi observado que a empresa corrigiu os itens acima citados e com isso se torna apto quanto a parte de engenharia para dar continuidade ao processo administrativo.

Rio Novo do Sul, 16 de setembro de 2022

  
**THOMAS RANGEL POLONINI**  
Coordenador de Planejamento  
Matrícula n. 40829



PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO NOVO DO SUL (ES)  
Governo do Estado do Espírito Santo



**COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO**  
**PROCESSO Nº 003323/2022**

**DESPACHO/DECISÃO**

Trata-se de procedimento de Dispensa de Licitação, com fulcro no artigo 75, inciso I, da Lei nº 14.133/2021, manejado para CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS, PELO REGIME DE EMPREITADA GLOBAL, PARA EXECUÇÃO DA REFORMA DO IMÓVEL ONDE FUNCIONA A EMPEF "ORESTE BERNARDO", COM FORNECIMENTO DE TODOS OS MATERIAIS, FERRAMENTAS, EQUIPAMENTOS E MÃO DE OBRA ESPECIALIZADA, CONFORME EXIGÊNCIAS E ESPECIFICAÇÕES CONSTANTES NA PLANILHA, MEMORIAL, PROJETOS E DEMAIS EXIGÊNCIAS DO EDITAL E DESTE TERMO.

Conforme lavrado em ata no dia 08 de setembro de 2022, a empresa LIL CONSTRUÇÕES LTDA ME (detentora da proposta de menor preço) foi convocada para apresentação de nova Planilha de Preços e Cronograma, expurgados de incongruência apontada pelo Engenheiro Civil THOMÁS RANGEL POLONINI, devendo obedecer a todos os preços de referência determinados pela Administração.

No prazo concedido, a empresa apresentou oportunamente sua nova Planilha, a qual foi submetida a nova avaliação do Setor de Engenharia deste Município.

Retornaram os autos do Setor de Engenharia no dia 16/09/2022, com a devida manifestação técnica informando que a empresa corrigiu os itens outrora apontados, estando apta, por parte da Engenharia, para dar continuidade ao processo.

Pois bem.

Em tendo sido aprovada sua proposta pelo Setor de Engenharia do Município, DECLARO a empresa LIL CONSTRUÇÕES LTDA ME **VENCEDORA PROVISÓRIA** da presente Dispensa de Licitação, no valor de R\$ 73.676,12 (setenta e três mil, seiscentos e setenta e seis reais e doze centavos), nos termos de sua nova Planilha de Preços e Cronograma – situação condicionada à análise dos documentos de habilitação.

Conforme explicitado na ata lavrada em 08 de setembro de 2022, em atendimento ao art. 10, § 1º, da IN/SCL nº 001/2015 – versão 4, concedo à empresa LIL CONSTRUÇÕES LTDA ME o prazo de 10 (DEZ) dias úteis – por aplicação analógica do art. 55, inciso II, alínea a, da Lei nº 14.133/2021 – para apresentação dos documentos de HABILITAÇÃO determinados nos itens 8, 9, 11, 12 e 13 do Termo de Referência.

Notifique-se e aguarde-se o transcurso do prazo ou a apresentação dos documentos (o que primeiro ocorrer).

Rio Novo do Sul (ES), 21 de setembro de 2022.

**JEFFERSON DÍONEY ROHR**  
Presidente da Comissão Permanente de Licitação