

<div>  <div>PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO NOVO DO SUL</div> </div>										
OBRA:	Reforma da unidade de saúde de Mundo Novo			DATA BASE ORÇAMENTO:		IOPEs/DER: 04/22 SINAPI: 05/22				
LOCAL:	Zona Rural - Rio Novo do Sul - ES			BDI		23,32%				
ITEM	CÓDIGO	BASE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UTILIZAÇÃO	UNID	QUANT	PREÇO UNIT	Valor unitário com BDI	PREÇO TOTAL	SUB TOTAL
1 SERVIÇOS PRELIMINARES										
1.1	20305	IOPEs	Placa de obra nas dimensões de 1,0 x 1,5 m, padrão IOPEs	Área externa	m²	1,50	273,81	337,66	506,49	
1.2	10402	IOPEs	Raspagem e limpeza do terreno (manual)	Limpeza	m²	31,97	3,55	4,38	139,96	
1.3	20346	IOPEs	Locação de andaime metálico para fachada - tipo torre	Telha/fachada	m	8,00	12,84	15,83	126,67	
1.4	20352	IOPEs	Aluguel mensal container para escritório, dim. 6.00x2.40m, c/ banheiro (vaso+lavat+chuveiro e básico), incl. porta, 2 janelas, abert p/ ar cond., 2 pt iluminação, 2 tom. elét. e 1 tom.telef. Isolam. térmico(teto e paredes), piso em comp. Naval, cert. NR18, incl. laudo descontaminação.	Escritório	ms	5,00	1033,33	1274,30	6.371,51	
1.5	20356	IOPEs	Aluguel mensal container para almoxarifado, incl. porta, 2 janelas, 1 pt iluminação, Isolamento térmico (teto), piso em comp. Naval pintado, cert. NR18, incl. laudo descontaminação.	Almoxarifado	ms	5,00	707,40	872,37	4.361,83	
										R\$ 11.506,47
2 DEMOLIÇÕES E RETRADAS										
2.1	10201	IOPEs	Demolição de piso cimentado inclusive lastro de concreto	Calçada de acesso	m²	9,50	20,92	25,80	245,09	
2.2	10206	IOPEs	Demolição de revestimento com azulejos	Sanitários	m²	42,44	40,23	49,61	2.105,52	
2.3	10208	IOPEs	Retirada de revestimento antigo em reboco	Trincos na alvenaria	m²	30,00	8,05	9,93	297,82	
2.4	10209	IOPEs	Demolição de alvenaria	Interno e externo	m³	5,73	48,28	59,54	341,16	
2.5	10215	IOPEs	Retirada de esquadrias metálicas	Sala de curativo	m²	1,50	8,05	9,93	14,89	
2.6	10214	IOPEs	Retiradas de portas e janelas de madeira, inclusive batente	Salas	m²	3,36	12,87	15,87	53,33	
2.7	10225	IOPEs	Retirada de bancada de pia	Sala de curativo	m²	0,37	19,98	24,64	9,12	
2.8	10318	IOPEs	Remoção de forro em Eucatex, sem aproveitamento do material	Toda unidade	m²	58,44	11,29	13,92	813,65	
2.9	10246	IOPEs	Lixamento de parede com pintura antiga PVA para recebimento de nova camada de tinta	Área interna e externa	m²	265,66	3,07	3,79	1.005,77	
2.10	10202	IOPEs	Demolição de piso revestido com cerâmica	Toda unidade	m²	66,28	11,26	13,89	920,35	
2.11	10253	IOPEs	Remoção de engradamento de madeira de cobertura para reaproveitamento	Cobertura	m²	106,08	23,46	28,93	3.068,99	
2.12	90509	IOPEs	Remoção, lavagem com escova de aço e recolocação de telha cerâmica	Cobertura	m²	106,08	76,40	94,22	9.994,48	
2.13	30304	IOPEs	Índice de preço para remoção de entulho decorrente da execução de obras (Classe A CONAMA - NBR10.004 - Classe II-B), incluindo aluguel da caçamba, carga, transporte e descarga em área licenciada	Entulho	m³	10,00	62,93	77,61	776,05	
										R\$ 19.646,21
3 MOVIMENTO DE TERRA										
3.1	30101	IOPEs	Escavação manual em material de 1a. categoria, até 1.50 m de profundidade	Fundação	m³	6,26	46,09	56,84	355,81	
3.2	30201	IOPEs	Reaterro apiloado de cavas de fundação, em camadas de 20 cm	Fundação	m³	4,73	49,63	61,20	289,49	
										R\$ 645,30
4 ESTRUTURAS										
4.1	40250	IOPEs	Fôrma de tábua de madeira de 2.5x30.0cm, levando-se em conta utilização 3 vezes (incluindo o material, corte, montagem, escoramento e desforma)	Consultório	m2	91,61	87,17	107,50	9.847,90	
4.2	40324	IOPEs	Fornecimento, preparo e aplicação de concreto Fck=25 MPa (brita 1 e 2) - (5% de perdas já incluído no custo)	Consultório	m³	7,80	722,70	891,23	6.951,62	
4.3	40243	IOPEs	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-50 A média, diâmetro de 6.3 a 10.0 mm	Consultório	kg	332	11,47	14,14	4.696,07	
4.4	40246	IOPEs	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-60 B fina, diâmetro de 4.0 a 7.0mm	Consultório	kg	103	11,98	14,77	1.521,69	
4.5	40813	IOPEs	Impermeabilização de estrutura com Sika Top 107 ou equivalente	consultório	m²	2,94	64,28	79,27	233,05	
4.6	40602	IOPEs	Laje pré-fabricada treliçada, sobrecarga 300 Kg/m2, vão de 3.5m a 4.3m, capeamento 4cm, esp. 12cm, Fck = 150 Kg/cm2	Depósito de lixo	m²	4,03	127,78	157,58	635,04	
										R\$ 23.885,38
5 PAREDES E PAINÉIS										
5.1	50602	IOPEs	Alvenaria de blocos de concreto 14x19x39cm, c/ resist. mínimo a compres. 2.5 MPa, assent. c/ arg. de cimento, cal hidratada CH1 e areia no traço 1:0.5:8 esp. das juntas 10mm e esp. das paredes, s/ rev. 14cm	Abriço compressor/depósito de lixo	m²	29,60	68,87	84,93	2.513,94	
5.2	50605	IOPEs	Alvenaria de blocos cerâmicos 10 furos 10x20x20cm, assentados c/argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia traço 1:0.5:8, juntas 12mm e esp. das paredes s/ revestimento, 10cm (bloco comprado na praça)	Consultório	m²	58,47	67,27	82,96	4.850,52	
5.3	50301	IOPEs	Verga/contraverga reta de concreto armado 10 x 5 cm, Fck = 15 MPa, inclusive forma, armação e desforma	Consultório	m	30,40	9,05	11,16	339,28	
										R\$ 7.703,74
6 ESQUADRIAS DE MADEIRA										
6.1	60101	IOPEs	Marco de madeira de lei de 1" (Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente) com 15x3 cm de batente, nas dimensões de 0.60 x 2.10 m	Deposito de lixo	m²	1,00	379,79	468,36	468,36	
6.2	61301	IOPEs	Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv.c/enchimento em madeira 1a.qualidade esp. 30mm p/ pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura externa em latão cromado LaFonte ou equiv., exclusive marco, nas dim.:0.60 x 2.10 m	Deposito de lixo	unid	1,00	951,02	1172,80	1.172,80	
										R\$ 1.641,15
7 ESQUADRIAS METÁLICAS										
7.1	71101	IOPEs	Tela de proteção de arame galvanizado 1/2" fio 12, com quadro em tubo de ferro galvanizado 1 1/2" e cantoneira de ferro 1/2" x 1/2" x1/8", conforme detalhe em projeto	Janelas/porta	m²	19,12	774,36	954,94	18.258,47	
7.2	71104	IOPEs	Portão de ferro de abrir em barra chata, inclusive chumbamento	Abriço compressor	m²	2,1	568,29	700,82	1.471,71	
										R\$ 19.730,18
8 VIDROS										
8.1	80103	IOPEs	Vidro fantasia mini-boreal, com 4 mm de espessura	Depósito de lixo	m²	0,20	340,92	420,42	84,08	
										R\$ 84,08
9 COBERTURA										
9.1	90501	IOPEs	Recolocação de engradamento de madeira para telhado com telha cerâmica, com pontaltes, terças, caibros e ripas, exclusive fornecimento	Cobertura	m²	91,94	54,23	66,88	6.148,62	

9.2	90101	IOPEs	Estrutura de madeira de lei tipo Paraju, peroba mica, angelim pedra ou equivalente para telhado de telha cerâmica tipo capa e canal, com pontaletes, terças, caibros e ripas, inclusive tratamento com cupinicida, exclusive telhas	Cobertura	m²	30,06	209,33	258,15	7.759,86	
9.3	90211	IOPEs	Cobertura nova de telhas cerâmicas tipo capa e canal inclusive cumeeira (telhas compradas na praça de Vitória, posto obra) (área de projeção horizontal; incl. 35%)	Cobertura	m²	30,06	147,40	181,77	5.464,12	
9.4	94226	SINAP	Sub cobertura com manta plástica revestida por película de alumínio, incluso transporte vertical	Cobertura	m2	134,00	18,97	23,39	3.134,77	
9.5	90312	IOPEs	Calha em chapa galvanizada com largura de 40 cm	Telhado	m	48,60	211,67	261,03	12.686,13	
9.6	90314	IOPEs	Rufo de chapa de alumínio esp. 0.5mm, largura de 30cm	Platibanda	m	4,6	54,16	66,79	307,23	
										R\$ 35.500,73
10	REVESTIMENTO DE PAREDES									
10.1	120101	IOPEs	Chapisco de argamassa de cimento e areia média ou grossa lavada, no traço 1:3, espessura 5 mm	Consultorio/ deposito/compressor/	m²	175,24	5,92	7,30	1.279,35	
10.2	120303	IOPEs	Reboco tipo paulista de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia média ou grossa lavada no traço 1:0.5:6, espessura 25 mm	Consultorio/ deposito/compressor/	m²	175,24	48,56	59,88	10.494,11	
10.3	120201	IOPEs	Azulejo branco 15 x 15 cm, juntas a prumo, assentado com argamassa de cimento colante, inclusive rejuntamento com cimento branco, marcas de referência Eliane, Cecrisa ou Portobello	Consultorio/ deposito/ Sanitários	m²	94,66	102,91	126,91	12.013,17	
										R\$ 23.786,62
11	PISOS INTERNOS E EXTERNOS									
11.1	130111	IOPEs	Lastro impermeabilizado de concreto não estrutural, espessura de 6 cm	Depósito/compressor/calçada	m²	59,74	50,70	62,52	3.735,14	
11.2	130103	IOPEs	Regularização de base p/ revestimento cerâmico, com argamassa de cimento e areia no traço 1:5, espessura 3cm	Calçada/Deposito/Consultorio/Comp ressor	m²	73,42	20,99	25,88	1.900,47	
11.3	130236	IOPEs	Piso cerâmico esmaltado, PEI 5, acabamento semibrilho, dim. 45x45cm, ref. de cor CARGO PLUS WHITE Eliane/equiv. assentado com argamassa de cimento colante, inclusive rejuntamento	Calçada/Deposito/Consultorio/Comp ressor	m²	73,42	76,60	94,46	6.935,48	
11.4	130308	IOPEs	Soleira de granito esp. 2 cm e largura de 15 cm	Consultórios/depósito	m	4,00	56,84	70,10	280,38	
										R\$ 12.851,47
12	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS									
12.1	140701	IOPEs	Ponto de água fria (lavatório, tanque, pia de cozinha, etc...)	Consultorios/deposito	pt	5,00	87,67	108,11	540,57	
12.2	140706	IOPEs	Ponto para esgoto secundário (pia, lavatório, mictório, tanque, bidê, etc...)	Consultorio	pt	2,00	85,39	105,30	210,61	
12.3	140711	IOPEs	Ponto para ralo sifonado, inclusive ralo sifonado 100 x 40 mm c/ grelha em aço inox	Depósito/consultório/salas	unid	5,00	93,33	115,09	575,47	
12.4	141101	IOPEs	Caixas de inspeção de alv. blocos concreto 9x19x39cm, dim, 60x60cm e Hmáx = 1m, com tampa de conc. esp. 5cm, lastro de conc. esp. 10cm, revest. intern. c/ chapisco e reboco impermeabilizado, incl. escavação, reaterro e enchimento	Vide projeto	unid	1,00	485,20	598,35	598,35	
12.5	141103	IOPEs	Caixa sifonada especial de alv. bloco conc.9x19x39cm, dim 60x60cm e Hmáx=1m, c/ tampa em concreto esp.5cm, lastro conc.esp.10cm, revest. intern. c/chap. e reb. impermeab. escav. reaterro e curva curta c/ visita e plug em pvc 100mm	Deposito e consultório odontológico	unid	1,00	557,47	687,47	687,47	
12.6	141410	IOPEs	Tubo de PVC rígido soldável marrom, diâm. 25mm (3/4"), inclusive conexões	Vide projeto	m	18,00	21,27	26,23	472,14	
12.8	141907	IOPEs	Tubo de PVC rígido soldável branco, para esgoto, diâmetro 50mm (2"), inclusive conexões	Vide projeto	m	40,00	41,37	51,02	2.040,70	
12.9	141909	IOPEs	Tubo de PVC rígido soldável branco, para esgoto, diâmetro 100mm (4"), inclusive conexões	Vide projeto	m	18,00	70,53	86,98	1.565,60	
12.11	170304	IOPEs	Torneira pressão cromada diâm. 1/2" para lavatório, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	Consultório odontológico	unid	1,00	181,27	223,54	223,54	
12.13	142109	IOPEs	Ralo seco em PVC 100x100mm, com grelha em PVC	Depósito de resíduos	unid	1,00	48,62	59,96	59,96	
12.14	170530	IOPEs	Cuba em aço inox nº 02(dim.560x340x150)mm, marcas de referência Franke, Strake, tramontina, inclusive válvula de metal 31/2" e sifão cromado 1 x 1/2", excl. torneira	Consultório odontológico	unid	1,00	479,65	591,50	591,50	
12.15	170220	IOPEs	Bancada de granito com espessura de 2 cm	Consultório odontológico	m²	1,35	410,49	506,22	683,39	
12.17	170310	IOPEs	Torneira pressão cromada diam. 3/4" para uso geral, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	Consultório odontológico/ depósito de resíduos	unid	2,00	186,48	229,97	459,93	
										R\$ 8.709,24
13	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS									
13.1	151801	IOPEs	Ponto padrão de luz no teto - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (4.5m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (16.2m) e caixa estampada 4x4" (1 und)	Deposito/consultório odont.	unid	3,00	200,35	247,07	741,21	
13.2	151803	IOPEs	Ponto padrão de tomada 2 pólos mais terra - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (5.0m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (16.5m) e caixa estampada 4x2" (1 und)	Deposito/consultório odont.	unid	2,00	204,27	251,91	503,81	
13.3	151817	IOPEs	Ponto padrão de tomada de piso - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (5.0m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (18.0m) e caixa alumínio sílcio 4x4" (1 und)	Consultório odontológico	unid	1,00	243,61	300,42	300,42	
13.4	151820	IOPEs	Ponto padrão de interruptor de 1 tecla intermediário - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (3.3m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (15.8m) e caixa estampada 4x2" (1 und)	Deposito/consultório odont.	unid	2,00	172,17	212,32	424,64	
13.5	39385	SINAPI	LUMINARIA LED PLAFON REDONDO DE SOBREPOR BIVOLT 12/13 W, D = *17* CM	toda unidade e depósito	unid	14,00	20,68	25,50	357,04	
13.7	151806	IOPEs	Ponto padrão de tomada para ar refrigerado - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (6.0m), fio isolado PVC de 4.0mm2 (21.6m) e caixa estampada 4x2" (1 und)	Consultório odontológico	unid	1,00	297,41	366,77	366,77	
										R\$ 2.693,89
14	PINTURA									
14.1	190106	IOPEs	Pintura com tinta acrílica, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive selador acrílico, em paredes e forros, a três demãos	Paredes	m²	349,66	23,73	29,26	10.232,39	
14.2	190302	IOPEs	Pintura com tinta esmalte sintético, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive fundo branco nivelador, em madeira, a duas demãos	Portas	m²	15,12	24,02	29,62	447,88	
14.3	190417	IOPEs	Pintura com tinta esmalte sintético, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, a duas demãos, inclusive fundo anticorrosivo a uma demão, em metal	Esquadrias metálicas	m²	21,22	21,70	26,76	567,86	
										R\$ 11.248,13
15	SERVIÇOS COMPLEMENTARES									
15.1	200401	IOPEs	Limpeza geral da obra.	Obra	m²	200,00	9,93	12,25	R\$ 2.449,14	
										R\$ 2.449,14
Junho de 2022			Elaborado por:		Valor total:			R\$ 182.081,73		