



PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO NOVO DO SUL

DECRETO Nº 512, DE 10 DE JANEIRO DE 2019.

APROVA DESMEMBRAMENTO DE ÁREA URBANA QUE ESPECIFICA, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

O EXCELENTÍSSIMO SENHOR PREFEITO MUNICIPAL DE RIO NOVO DO SUL/ES, usando de suas atribuições legais conforme determina o art. 30, inciso I, da Constituição Federal, bem como o art. 71, inciso VIII, da Lei Orgânica Municipal,

DECRETA:

Art. 1º Fica aprovado o desmembramento de uma área de terreno urbano, de propriedade do Sr. Oscar Volpato, situada na Rua Madalena Louzada Volpato, centro desta cidade de Rio Novo Do Sul, registrado sob matrícula 1271 no Registro Geral de Imóveis de Rio Novo Do Sul, em duas áreas distintas, aqui especificadas de área "a" e área "b".

§ 1º A área "a", medindo 219,21 m² (duzentos e dezenove metros quadrados, e vinte e um centímetros de metros quadrados), possui descrição e coordenadas a seguir especificadas:

(Georreferenciado ao Sistema Geodésico Brasileiro, vértices representados no sistema UTM, referenciado ao meridiano central -39, datum SIRGAS2000; azimutes, distâncias, área e perímetro calculados no plano de projeção UTM)

Vértice 01, de coordenadas N 7.691.571,259 m e E 298.358,391 m, com os seguintes azimutes e distâncias: 104°28'05" e 9,17 m deste segue confrontando com ANTÔNIO ILDEFONSO WETLER, CPF: 353.889.437-04 casado com MARIA EMILIA BORTOLOTTI WETLER, CPF: 068.718.257-38 até o vértice 02, de coordenadas N 7.691.568,969 m e E 298.367,268 m; 104°28'05" e 2,12 m até o vértice 03, de coordenadas N 7.691.568,438 m e E 298.369,325 m; 173°08'17" e 6,99 m deste segue confrontando com CRISTINA BIANCARDI LOUZADA, CPF: 948.121.607-15 casada com ROBERTO BATISTA DE SOUZA, CPF: 741.621.527-72 até o vértice 04, de coordenadas N 7.691.561,496 m e E 298.370,160 m; 298°31'54" e 4,03 m deste segue confrontando com OSCAR VOLPATO, CPF: 282.538.177-20 casado com LUCY DOS SANTOS VOLPATO, CPF: 930.229.137-53 (ÁREA B) até o vértice 05, de coordenadas N 7.691.563,421 m e E 298.366,620 m; 220°13'45" e 12,77 m até o



PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO NOVO DO SUL

vértice **06**, de coordenadas **N 7.691.553,673 m** e **E 298.358,373 m**; **308°52'57"** e **0,03 m** deste segue confrontando com **RUA MADALENA LOUZADA VOLPATO** até o vértice **07**, de coordenadas **N 7.691.553,693 m** e **E 298.358,348 m**; **308°53'23"** e **3,72 m** até o vértice **08**, de coordenadas **N 7.691.556,029 m** e **E 298.355,453 m**; **304°24'59"** e **1,08 m** até o vértice **09**, de coordenadas **N 7.691.556,640 m** e **E 298.354,560 m**; **304°14'54"** e **9,92 m** até o vértice **10**, de coordenadas **N 7.691.562,225 m** e **E 298.346,357 m**; **53°06'09"** e **11,80 m** deste segue confrontando com **ARLINDA DA SILVA DE SOUZA**, CPF: 106.826.808-50 até o vértice **11**, de coordenadas **N 7.691.569,308 m** e **E 298.355,792 m**; **53°06'09"** e **3,25 m** até o vértice **01**, de coordenadas **N 7.691.571,259 m** e **E 298.358,391 m**.

§ 2º A área "b", medindo 200,55 m² (duzentos metros quadrados, e cinquenta e cinco centímetros de metros quadrados), possui descrição e coordenadas a seguir especificadas:

(Georreferenciado ao Sistema Geodésico Brasileiro, vértices representados no sistema UTM, referenciado ao meridiano central -39, datum SIRGAS2000; azimutes, distâncias, área e perímetro calculados no plano de projeção UTM)

Vértice **01**, de coordenadas **N 7.691.563,421 m** e **E 298.366,620 m**, com os seguintes azimutes e distâncias: **118°31'54"** e **4,03 m** deste segue confrontando com **OSCAR VOLPATO**, CPF: 282.538.177-20 casado com **LUCY DOS SANTOS VOLPATO**, CPF: 930.229.137-53 (ÁREA A) até o vértice **02**, de coordenadas **N 7.691.561,496 m** e **E 298.370,160 m**; **106°03'23"** e **0,20 m** deste segue confrontando com **CRISTINA BIANCARDI LOUZADA**, CPF: 948.121.607-15 casada com **ROBERTO BATISTA DE SOUZA**, CPF: 741.621.527-72 até o vértice **03**, de coordenadas **N 7.691.561,442 m** e **E 298.370,349 m**; **106°03'23"** e **8,77 m** até o vértice **04**, de coordenadas **N 7.691.559,016 m** e **E 298.378,777 m**; **210°41'57"** e **17,15 m** deste segue confrontando com **VIA PÚBLICA (ESCADARIA) "SEM DENOMINAÇÃO"** até o vértice **05**, de coordenadas **N 7.691.544,269 m** e **E 298.370,021 m**; **308°55'47"** e **9,90 m** deste segue confrontando com **RUA MADALENA LOUZADA VOLPATO** até o vértice **06**, de coordenadas **N 7.691.550,490 m** e **E 298.362,320 m**; **308°52'57"** e **5,07 m** até o vértice **07**, de coordenadas **N 7.691.553,673 m** e **E 298.358,373 m**; **40°13'45"** e **12,77 m** deste segue confrontando com **OSCAR VOLPATO**, CPF:



PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO NOVO DO SUL

282.538.177-20 casado com LUCY DOS SANTOS VOLPATO, CPF: 930.229.137-53 (ÁREA A) até o vértice 01, de coordenadas N 7.691.563,421 m e E 298.366,620 m.

Art. 2º O desmembramento do presente decreto trata-se de imóvel urbanizado, estando o parcelador dispensado de realizar qualquer melhoramento público.

Art. 3º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

REGISTRE-SE. PUBLIQUE-SE. CUMPRA-SE.

Dado e traçado no Gabinete do Prefeito Municipal de Rio Novo do Sul, Estado do Espírito Santo, aos 10 dias de Janeiro de 2019.


THIAGO FIORIO LONGUI
PREFEITO MUNICIPAL