



CONSTRUINDO SEUS SONHOS

PROPOSTA COMERCIAL

29.267.628/0001-30

ATHUS CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS
EIRELI - ME

Rod. BR 101 Sul, s/n, KM 306, Sala 103
Jucu - CEP: 29131-000
Viana - ES

ATHUS CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS EIRELI ME - RODOVIA BR 101 SUL, KM 306, SL. 103, S/N, JUCU
VIANA - ES - CEP: 29.131-000 - Tel. (27) 99916-1888 - CNPJ: 29.267.628/0001-30, I.E.: 083.403.15-9 I.M.: 33.013



CONSTRUINDO SEUS SONHOS



TOMADA DE PREÇOS Nº 004/2019

ANEXO IV PROPOSTA COMERCIAL

A COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

Prezados Senhores,

Apresentamos a V.S^{as}, em anexo, nossa proposta devidamente detalhada com etapas da execução da obra a ser realizada neste Município de Rio Novo do Sul (ES), com fornecimento de materiais e mão de obra, pelo preço total de R\$ 124.903,19 (cento e vinte e quatro mil, novecentos e três reais e dezenove centavos), já incluídas todas as despesas necessárias à perfeita execução do objeto, inclusive materiais a serem utilizados, equipamentos, mão de obra, todos os encargos trabalhistas e previdenciários, fretes, impostos e taxas de qualquer espécie, tributos em geral e quaisquer outros encargos que incidam ou venham a incidir sobre a execução dos serviços e seus preços, conforme projetos e planilha de custos unitários e totais e cronograma físico-financeiro, no período máximo de 180 (cento e oitenta) dias, nos termos do Edital da TP nº 004/2019 e seus Anexos.

O prazo de validade de nossa proposta é de 60 (SESSENTA) dias, contados da data de sua abertura.

Declaramos que no preço total estão incluídas todas as despesas necessárias à perfeita realização do objeto, cobrindo todos os custos de mão de obra, inclusive folgadores, encargos sociais, materiais, equipamentos, transportes, alimentação, lucros, encargos fiscais e para-fiscais, despesas diretas e indiretas, bem como aquelas indispensáveis para proporcionar e manter a higiene e segurança dos trabalhos.

Declaramos que estamos de pleno acordo com todas as condições estabelecidas no edital e seus anexos, bem como aceitamos todas as obrigações especificadas.

Caso nos seja adjudicado o objeto da licitação, comprometemo-nos a assinar o contrato no prazo determinado no documento de convocação e executar os serviços no prazo e condições estabelecidas neste ato convocatório.

Viana-ES, 07 de novembro de 2019.

Sandra Mara Albani Poton Perin
Sandra Mara Albani Poton Perin
Athus Construções e Empreendimentos Eireli ME
RG: 1.296.068 – CPF: 081.793.497-99

Paulo Emilio Arnsholz
Paulo Emilio Arnsholz
Engenheiro Civil
CREA ES-012304/D

29.267.628/0001-30

ATHUS CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS
EIRELI - ME

Rod. BR 101 Sul, s/n, KM 306, Sala 103
Jucu - CEP: 29131-000
Viana - ES

ATHUS CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS EIRELI ME - RODOVIA BR 101 SUL, KM 306, SL. 103, S/N, JUCU
VIANA - ES - CEP: 29.131-000 - Tel. (27) 99916-1888 - CNPJ: 29.267.628/0001-30, I.E.: 083.403.15-9 I.M.: 33.013



CONSTRUINDO SEUS SONHOS



PLANILHA ORÇAMENTARIA

OBRA/SERVIÇO: REFORMA DA ESCOLA "IVO MENEGARDO"						
LOCAL: SÃO VICENTE - ZONA RURAL - RIO NOVO DO SUL - ES						
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	UNITÁRIO	TOTAL	TOTAL/ITEM
1	SERVIÇOS PRELIMINARES					
1.1	Placa de obra nas dimensões de 2.0 x 4.0 m, padrão IOPES - Dimensões 1,50m x 1,00m	m2	1,50	162,59	243,89	
1.2	Corte de capoeira fina, a foice (manual)	m2	48,75	0,81	39,71	
1.3	Raspagem e limpeza do terreno (manual)	m2	48,75	2,64	128,55	
1.4	Demolição de revestimento com azulejos	m2	29,02	29,97	869,73	
1.5	Demolição de alvenaria	m3	2,91	35,96	104,64	
1.6	Apicoamento de superfície com revestimento em argamassa	m2	149,38	6,00	895,59	
1.7	Lixamento de parede com pintura antiga PVA para recebimento de nova camada de tinta	m3	247,19	2,27	559,95	
1.8	Retirada de cobertura em telhas Canalete 49	m2	224,77	6,87	1.543,54	
1.9	Retirada de tanque de cimento	unid	1,00	14,93	14,93	
1.10	Retirada de esquadrias metálicas	m2	28,95	6,00	173,57	
1.11	Retirada de portas e janelas de madeira, inclusive batentes	m2	6,63	9,59	63,58	
1.12	Retirada de alisar de madeira	m	17,13	0,37	6,37	
1.13	Retirada de pontos elétricos (luminárias, interruptores e tomadas)	unid	15,00	6,61	99,15	
TOTAL DO ITEM 01						4.743,19
2	ESTRUTURA					
2.1	Fornecimento, preparo e aplicação de concreto magro com consumo mínimo de cimento de 250 kg/m3 (brita 1 e 2) - (5% de perdas já incluindo no custo)	m3	0,30	363,50	109,05	
2.2	Fôrma de tábua de madeira de 2.5x30.0cm, levando-se em conta utilização 1 vez (incluindo o material, corte, montagem, escoramento e desforma)	m2	3,98	63,42	252,41	
2.3	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-60 B fina, diâmetro de 4.0 a 7.0mm	Kg	40,12	6,22	249,42	
2.4	Fornecimento, preparo e aplicação de concreto Fck=20 MPa (brita 1 e 2) - (5% de perdas já incluído no custo)	m3	1,26	456,07	574,65	
TOTAL DO ITEM 02						1.185,54
3	ALVENARIA DE VEDAÇÃO					
3.1	Alvenaria de blocos cerâmicos 10 furos 10x20x20cm, assentados c/argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia traço 1:0,5:8 esp juntas = 12mm e esp paredes s/revestimento=10cm (Bloco comprado na fábrica, posto na obra)	m2	0,49	38,32	18,77	



CONSTRUINDO SEUS SONHOS



3.2	Muro de alvenaria de blocos cerâmicos 10x20x20cm, c/ pilares a cada 2 m, esp. 10cm e h=2.5m, revestido com chapisco, reboco e pintura a 2 demãos, incluindo pilares, sapatas emp argamassa cimento cal e areia	m	5,70	534,32	3.045,63	
TOTAL DO ITEM 03						3.064,40
4	ALVENARIA ESTRUTURAL					
4.1	Alvenaria de blocos de concreto estrut. (19x19x39cm) cheios, c/ resist. min. compr. 15MPa, assentados c/arg cimento e aeia traço 1:4, esp juntas = 10mm esp parede sem revest.=19cm	m2	5,52	133,17	735,10	
TOTAL DO ITEM 04						735,10
5	GRADES E PORTÕES					
5.1	Portão de ferro de correr em barra chata, inclusive chumbamento	m2	7,00	380,07	2.660,48	
5.2	Grade de ferro em barra chata, inclusive chumbamento	m2	32,23	195,87	6.312,86	
TOTAL DO ITEM 05						8.973,34
6	ESQUADRIAS METÁLICAS					
6.1	Janela de correr para vidro em alumínio anodizado cor natural, linha 25, completa, incl. puxador com tranca, alizar, caixilho e contramarco, exclusive vidro	m2	28,30	290,43	8.219,19	
TOTAL DO ITEM 06						8.219,19
7	ESQUADRIAS DE MADEIRA					
7.1	Porta de madeira de lei tipo mexicana sem emenda (angelim ou equivalente) esp=3cm	m2	5,64	278,85	1.572,74	
TOTAL DO ITEM 07						1.572,74
8	MARCOS E ALIZARES					
8.1	Marco de madeira de lei de 1ª (Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente)c/15 x 3 cm de batente	m	16,75	45,99	770,35	
8.2	Alizar de madeira de lei de 1ª (Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente) 7 x 1,5 cm	m	55,90	13,26	741,39	
TOTAL DO ITEM 08						1.511,74
9	FERRAGENS					
9.1	Fechadura com maçaneta tipo alavanca e chave comum para porta interna, ref. IMAB, STAN, ALIANÇA ou equivalente	unid	3,00	139,95	419,86	
9.2	Dobradiça de latão cromado de 3 x 2 1/2", incl. parafusos, ref. IMAB, STAN, ALIANÇA ou equivalente	unid	9,00	35,12	316,10	
TOTAL DO ITEM 09						735,96
10	VIDROS					
10.1	Vidro plano transparente liso, com 4 mm de espessura	m2	25,44	94,96	2.415,83	
TOTAL DO ITEM 10						2.415,83
11	COBERTURA					
11.1	Cobert. telha termoacust tipo forro aço galv trapez. 40, e=0.43mm, pint. face. sup. cor branca, face inf. Plana revest. Película PVC text., incl. Acess fixação núcleo isolante poliuretano e=30mm ref Isoeste, Sto andré, Eternit, Metform ou equiv. INCLUINDO EST METÁLICA E INSTALAÇÃO	m2	218,70	224,50	49.097,19	
TOTAL DO ITEM 11						49.097,19



880
144
CITUR MUNICIPAL
NOVO DO

CONSTRUINDO SEUS SONHOS



12	RUFOS E CALHAS					
12.1	Calha em chapa galvanizada com largura de 40 cm	m	24,30	107,26	2.606,42	
TOTAL DO ITEM 12						2.606,42
13	REVESTIMENTO DE PAREDES					
13.1	Cerâmica 10 x 10 cm, ref Camburi branco Eliane, Cecrisa ou Portobello, empregando argamassa colante, inclusive rejuntamento junta plus cinza claro esp = 3mm	m2	149,38	51,18	7.645,11	
13.2	Azulejo branco 15 x 15 cm, juntas a prumo, assentado com argamassa de cimento colante, inclusive rejunt. Concreto branco, marcas de referência eliane, Cecrisa ou Portobello	m2	47,02	50,74	2.385,60	
TOTAL DO ITEM 13						10.030,71
14	PISO INTERNO					
14.1	Piso cerâmico esmaltado, PEI 5, acabamento semibrilho, dim. 45x45cm, ref. de cor CARGO PLUS WHITE Eliane/equivalente assentado c/argamassa cimento colante, incl rejuntamento	unid	202,17	55,34	11.187,65	
TOTAL DO ITEM 14						11.187,65
15	INSTALAÇÃO ELÉTRICA					
15.1	Caixa de passagem 200x200x100mm, chapa 18, com tampa parafusada	unid	15,00	58,15	872,19	
15.2	Eletroduto aparente de PVC rígido roscável diâmetro 3/4", inclusive abraçadeira de fixação	m	200,00	9,23	1.845,07	
15.3	Eletroduto aparente de PVC rígido roscável diâmetro 1", inclusive abraçadeira de fixação	m	100,00	13,98	1.398,45	
15.4	Fio de cobre termoplástico, com isolamento para 750V, seção de 1.5 mm2	m	200,00	3,28	655,99	
15.5	Fio de cobre termoplástico, com isolamento para 750V, seção de 2.5 mm2	m	300,00	4,03	1.209,09	
15.6	Luminaria sobrepor compl., corpo ch. aço pintada branca, refletor aletas parabólicas alum. alta pureza e refletância, 2 lâmpadas fluor. Tubular 32W/127V, reator duplo 127V partida rápida, AFP soq antivib, refLumicenter ou equivalente	unid	15,00	229,40	3.441,07	
15.7	Tomada padrão brasileiro linha branca, NBR 14136 2 polos + terra 10A/250V, com placa 4x2"	unid	16,00	24,50	391,94	
TOTAL DO ITEM 15						9.813,81
16	PINTURA					
16.1	Pintura com tinta acrílica, marcas de referência Suvinil, Coral e Metalatex, inclusive selador acrílico, em paredes e forros a duas demãos PAREDES LIXADAS	m2	247,19	13,47	3.329,65	
16.2	Pintura à base de silicone, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, sobre paredes de blocos cerâmico ou concreto a uma demão EM PAREDES CHAPISCADAS	m2	49,50	15,19	751,66	
16.3	Pintura com tinta esmalte sintético, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, a duas demãos, inclusive fundo anticorrosivo a uma demão EM METAL	m2	32,98	14,41	475,35	
16.4	Pintura com tinta esmalte sintético, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive fundo branco nivelador a duas demãos EM MADEIRA	m2	24,18	17,23	416,59	
16.5	Aplicação de resina epoxi sobre piso em concreto polido, Intergard 2005 - ref. Internacional ou equiv., a três demãos, com aplicador de selador a base de epoxi - 1 demão ASSENTO BANCO REFEITÓRIO	m2	6,85	44,30	303,44	



CONSTRUINDO



TOTAL DO ITEM 16					5.276,69
17	DIVERSOS INTERNOS				
17.1	Tanque de mármore sintético com um bojo, inclusive válvula e sifão em PVC	unid	1,00	146,85	146,85
17.2	Guarda corpo de tubo de ferro galvanizado, diâm. 3" e 2", h=0.8 m inclusive pintura a óleo ou esmalte	m	4,80	191,92	921,24
17.3	Pintura de letra em parede dim. 20x30cm com tinta látex acrílica, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex "ESCOLA MUNICIPAL IVO MENEGARDO"	unid	27,00	18,47	498,75
TOTAL DO ITEM 17					1.566,83
18	LIMPEZA DA OBRA				
18.1	Limpeza geral da obra	m2	293,26	7,39	2.166,86
TOTAL DO ITEM 18					2.166,86
VALOR TOTAL DA OBRA					124.903,19

R\$ 124.903,19 (cento e vinte e quatro mil, novecentos e três reais e dezenove centavos)

Sandra Mara Albani Poton Perin
Athus Const. e Empreend. Eireli-ME
Sandra Albani Poton Perin
Diretora
RG: 1.296.068 – CPF: 081.793.497-99

Paulo Emilio Arnsholz
Engenheiro Civil
CREA ES 012304/D
Paulo Emilio Arnsholz
Engenheiro Civil
CREA ES-012304/D

29.267.628/0001-30
ATHUS CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS
EIRELI - ME
Rod. BR 101 Sul, s/n, KM 306, Sala 103
Jucu - CEP: 29131-000
Viana - ES

Athus

Construções e Empreendimentos

CONSTRUINDO SEUS SONHOS

CRONOGRAMA FISICO-FINANCEIRO

OBRA: REFORMA DA ESCOLA "IVO MENEGARDO"										Prazo: 180 DIAS	
LOCAL: SÃO VICENTE - ZONA RURAL - RIO NOVO DO SUL - ES											
Item	Serviços	Valor	Inc.	Prazo em dias (FÍSICO)						Valor Total	
				30 dias	60 dias	90 dias	120 dias	150 dias	180 dias	Serviços	
01	SERVIÇOS PRELIMINARES	4.743,19	3,80	4.743,19							4.743,19
02	ESTRUTURA	1.185,54	0,95	1.185,54							1.185,54
03	ALVENARIA DE VEDAÇÃO	3.064,40	2,45	3.064,40							3.064,40
04	ALVENARIA ESTRUTURAL	735,10	0,59	735,10							735,10
05	GRADES E PORTÕES	8.973,34	7,18	8.973,34							8.973,34
06	ESQUADRIAS METÁLICAS	8.219,19	6,58		8.219,19						8.219,19
07	ESQUADRIAS DE MADEIRA	1.572,74	1,26		1.572,74						1.572,74
08	MARCOS E ALIZARES	1.511,74	1,21		1.511,74						1.511,74
09	FERRAGENS	735,96	0,59		735,96						735,96
10	VIDROS	2.415,83	1,93		2.415,83						2.415,83
11	COBERTURA	49.097,19	39,31			12.274,30	12.274,30	12.274,30	12.274,30		49.097,19
12	RUFOS E CALHAS	2.606,42	2,09		2.606,42						2.606,42
13	REVESTIMENTO DE PAREDES	10.030,71	8,03		3.343,57	3.343,57	3.343,57				10.030,71
14	PISO INTERNO	11.187,65	8,96			2.796,91	2.796,91	2.796,91	2.796,91		11.187,65
15	INSTALAÇÃO ELÉTRICA	9.813,81	7,86			2.453,45	2.453,45	2.453,45	2.453,45		9.813,81
16	PINTURA	5.276,69	4,22						2.638,35	2.638,35	5.276,69



CONSTRUINDO SEUS SONHOS

17	DIVERSOS INTERNOS	1.566,83	1,25					1.566,83	1.566,83
18	LIMPEZA DA OBRA	2.166,86	1,73					2.166,86	2.166,86
	Valor das Parcelas	124.903,19	100,00	18.701,58	20.405,44	20.868,23	20.868,23	20.163,01	23.896,70
	Valor Acumulado			18.701,58	39.107,02	59.975,25	80.843,49	101.006,50	124.903,19
									124.903,19

Sandra Mara Albani Poton Perin
Athus Constr. e Empreendimentos Eireli ME
RG: 1.296.068 – CPF: 081.793.497-99

Paulo Emilio Arnsholz
Engenheiro Civil
CREA ES 012304/D

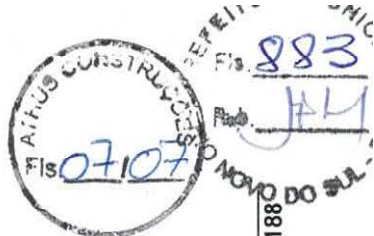
Construções e Empreendimentos

Handwritten signatures and initials in blue ink.

29.267.628/0001-30

ATHUS CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS
EIRELI - ME

Rod. BR 101 Sul, s/n, KM 306, Sala 103
Jucu - CEP: 29131-000
Viana - ES



ATHUS CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS EIRELI ME - RODOVIA BR 101 SUL, KM 306, SL. 103, S/N, JUCU VIANA - ES - CEP: 29.131-000 - Tel. (27) 99916-188
CNPJ: 29.267.628/0001-30, I.E.: 083.403.15-9 I.M.: 33.013