



C Z SUL CAPIXABA CONSTRUÇÕES EIRELI



PROPOSTA COMERCIAL

CZ SUL CAPIXABA

Edite

Jan



C Z SUL CAPIXABA CONSTRUÇÕES EIRELI

PROPOSTA COMERCIAL

À PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO NOVO DO SUL
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

Prezados Senhores,

Apresentamos a V.S^{as}, em anexo, nossa proposta devidamente detalhada com etapas da execução da obra a ser realizada neste Município de Rio Novo do Sul (ES), com fornecimento de materiais e mão de obra, pelo preço total de **R\$ 156.822,54 (CENTO E CINQUENTA E SEIS MIL, OITOCENTOS E VINTE E DOIS REAIS E CINQUENTA E QUATRO CENTAVOS)**, já incluídas todas as despesas necessárias à perfeita execução do objeto, inclusive materiais a serem utilizados, equipamentos, mão de obra, todos os encargos trabalhistas e previdenciários, fretes, impostos e taxas de qualquer espécie, tributos em geral e quaisquer outros encargos que incidam ou venham a incidir sobre a execução dos serviços e seus preços, conforme projetos e planilha de custos unitários e totais e cronograma físico-financeiro, no período máximo de 3 (três) meses, nos termos do Edital da TP nº 001/2022 FMS e seus Anexos.

O prazo de validade de nossa proposta é de 60 (SESSENTA) dias, contados da data de sua abertura.

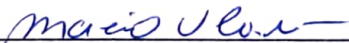
Declaramos que no preço total estão incluídas todas as despesas necessárias à perfeita realização do objeto, cobrindo todos os custos de mão de obra, inclusive folgadores, encargos sociais, materiais, equipamentos, transportes, alimentação, lucros, encargos fiscais e parafiscais, despesas diretas e indiretas, bem como aquelas indispensáveis para proporcionar e manter a higiene e segurança dos trabalhos.

Declaramos que estamos de pleno acordo com todas as condições estabelecidas no edital e seus anexos, bem como aceitamos todas as obrigações especificadas.

Caso nos seja adjudicado o objeto da licitação, comprometemo-nos a assinar o contrato no prazo determinado no documento de convocação e executar os serviços no prazo e condições estabelecidas neste ato convocatório.

Iconha - ES, 17 de março de 2022.

Att.



Marcio Valentim Carletti Marinho
RG nº 2032666- ES
Administrador
Empresa: C Z Sul Capixaba Construções Eireli
CNPJ nº 24.964.358/0001-00

24.964.358/0001-00
CZ Sul Capixaba Construções Eireli
Av. Santo Inácio de Loyola, s/n
Bom Destino - Iconha/ES
CEP: 29.280-000







CZ SUL CAPIXABA CONSTRUÇÕES EIRELI

Aut
Aut

OBRA:		Reforma da unidade de saúde de Virginia Nova		DATA BASE	IOPES: 09/21		ORÇAMENTO:		SINAPI: 11/21			
LOCAL:				Zona Rural - Rio Novo do Sul - ES		BDI		23,32%				
ITEM	CÓDIGO	BASE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UTILIZAÇÃO	UNID	QUANT	PREÇO UNIT	Valor unitário com BDI	PREÇO TOTAL	SUB TOTAL		
1 SERVIÇOS PRELIMINARES												
1.1	20305	IOPES	Placa de obra nas dimensões de 1,0 x 1,5 m, padrão IOPES	Área externa	m²	1,5	265,95	327,97	491,95			
1.2	99811	SINAPI	Limpeza de contra piso com vassoura a seco	Limpeza (laje)	m	114,97	2,77	3,41	392,30			
1.3	10401	IOPES	Corte de capoeira fina, a foice (manual)	Área externa (talude)	m²	100	1,01	1,25	124,81			
1.4	10402	IOPES	Raspagem e limpeza do terreno (manual)	Limpeza	m²	135,68	3,26	4,02	545,30			
1.5	20346	IOPES	Locação de andaime metálico para fachada - tipo torre	Laje	m	32	8,25	10,17	325,37			
1.6	20352	IOPES	Aluguel mensal container para escritório, dim. 6,00x2,40m, c/ banheiro (vaso+lavat+chuveiro e bácio), incl. porta, 2 janelas, abert p/ ar cond., 2 pt iluminação, 2 tom. elét. e 1 tom. telef. Isolam. térmico(teto e paredes), piso em comp. Naval, cert. NR18, incl. laudo de descontaminação.	Escritório	ms	5	731,04	901,51	4507,57			
1.7	20356	IOPES	Aluguel mensal container para almoxarifado, incl. porta, 2 janelas, 1 pt iluminação, Isolamento térmico (teto), piso em comp. Naval pintado, cert. NR18, incl. laudo de descontaminação.	Almoxarifado	ms	5	491,18	605,72	3028,59			
2 DEMOLIÇÕES E RETRADAS												
2.1	10220	IOPES	Demolição de piso cimentado, exclusive lastro de concreto	Calçada	m²	0,9	9,14	11,27	10,14			
2.2	10203	IOPES	Demolição de piso revestido com cerâmica inclusive lastro de concreto	Consultório/depósito o lixo	m²	14,16	20,75	25,59	362,37			
2.3	10202	IOPES	Demolição de piso revestido com cerâmica	Calçada	m²	32,84	10,37	12,79	420,02			
2.4	10206	IOPES	Demolição de revestimento com azulejos	Interno e externo	m²	76,96	37,06	45,70	3516,92			
										R\$9.415,90		

2,5	10224	IOPES	Retirada de grades, gradis, alambrados, cercas e portões	cobertura policarbonato	m ²	20,54	13,05	16,09	330,44	
2,6	10238	IOPES	Apicoamento de superfície com revestimento em argamassa	Paredes	m ²	15,65	7,41	9,14	143,00	
2,7	10246	IOPES	Lixamento de parede com pintura antiga PVA para recebimento de nova camada de tinta	Parede externa	m ²	325,2	2,82	3,48	1131,98	
2,8	10223	IOPES	Retirada de aparelhos sanitários	Sanitários/sala 2	unid	4	15,40	19,00	75,98	
2,9	10242	IOPES	Retirada de vidro quebrado	Sala/sanitário	m ²	2,64	2,61	3,22	8,49	
3 MOVIMENTO DE TERRA										
3,1	30101	IOPES	Escavação manual em material de 1ª categoria, até 1,50 m de profundidade	Fundação	m ³	3,85	42,40	52,28	201,29	
3,2	30201	IOPES	Reaterro apiloado de cavas de fundação, em camadas de 20 cm	Fundação	m ³	0,29	45,66	56,31	16,33	
4 ESTRUTURAS										
4,1	40250	IOPES	Fôrma de tábuas de madeira de 2,5x30,0cm, levando-se em conta utilização 3 vezes (incluindo o material, corte, montagem, escoramento e destorma)	Depósito/abrigo Compressor	m ²	4,5	78,24	96,49	434,21	
4,2	40322	IOPES	Fornecimento, preparo e aplicação de concreto Fck=20 MPa (brita 1 e 2) - (5% de perdas já incluído no custo)	Depósito/abrigo Compressor/muro	m ³	7	603,22	743,89	5207,22	
4,3	40243	IOPES	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-50 A média, diâmetro de 6,3 a 10,0 mm	Depósito/abrigo Compressor/muro	kg	34,16	12,59	15,53	530,39	
4,4	40246	IOPES	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-60 B fina, diâmetro de 4,0 a 7,0mm	Muro	kg	50	16,40	20,22	1011,06	
5 PAREDES E PAINÉIS										
5,1	50602	IOPES	Alvenaria de blocos de concreto 14x19x39cm, c/ resist. mínimo a compres. 2,5 MPa, assent. c/ arg. de cimento, cal hidratada CH1 e areia no traço 1:0,5:8 esp. das juntas 10mm e esp. das paredes, s/ rev. 14cm	Abrigo compressor	m ²	2,4	61,24	75,53	181,26	
										R\$7 182,88



24.984.358/0001-00

CZ Sul Capixaba Construções Enroll

Av. Santo Inácio da Loyola, s/n
Bairro Descoberto - Itaipava/RJ

CEP: 22.293-003

5.2	50605	IOPES	Alvenaria de blocos cerâmicos 10 furos 10x20x20cm, assentados c/argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia traço 1:0,5:8, juntas 12mm e esp. das paredes s/revestimento, 10cm (bloco comprado na praça)	Platibanda	m²	20,34	59,00	72,75	1479,84	
5.3	50603	IOPES	Alvenaria de blocos de concreto 19x19x39cm, c/ resist. mínimo a compres. 2,5 MPa, assent. c/ argamassa cimento, cal hidratada e areia traço 1:0,5:8 esp. 10mm e spessura da parede sem revestimento = 19cm	Depósito Lixo	m2	10,08	73,20	90,27	909,96	
5.4	50301	IOPES	Verga/contraverga reta de concreto armado 10 x 5 cm, Fck = 15 MPa, inclusive forma, armação e desforma	Deposito de lixo	m	0,8	8,52	10,51	8,41	
5.5	50603	IOPES	Alvenaria de blocos de concreto 19x19x39cm, c/ resist. mínimo a compres. 2,5 MPa, assent. c/ arg. De cimento, cal hidratada CH1 e areia no traço 1:0,5:8 esp. das juntas 10mm e esp. das paredes, s/ rev. 19cm	Muro	m²	32,76	73,20	90,27	2957,37	
6 ESQUADRIAS DE MADEIRA										
6.1	60101	IOPES	Marco de madeira de lei de 1ª (Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente) com 15x3 cm de batente, nas dimensões de 0,60 x 2,10 m	Deposito de lixo	m²	1	285,39	351,95	351,95	
6.2	61103	IOPES	Fechadura com maçaneta tipo alavanca e chave comum para porta interna, ref. IMAB, STAN, ALLANCA ou equivalente	Depósito/sanitário	unid	2	233,15	287,52	575,03	
6.3	61301	IOPES	Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv.c/enchimento em madeira 1a qualidade esp. 30mm p/ pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura externa em latão cromado LaFonte ou equiv., exclusive marco, nas dim.: 0,60 x 2,10 m	Deposito de lixo	unid	1	767,75	946,79	946,79	
7 ESQUADRIAS METÁLICAS										
										R\$1 873,77

[Handwritten signature]

7.1	71101	IOPES	Tela de proteção de arame galvanizado 1/2" fio 12, com quadro em tubo de ferro galvanizado 1 1/2" e cantoneira de ferro 1/2" x 1/2" x 1/8", conforme detalhe em projeto	Janelas/porta	m²	23	741,43	914,33	21029,51	
7.2	71104	IOPES	Portão de ferro de abrir em barra chata, inclusive chumbamento	Abriço compressor	m²	2,4	573,73	707,52	1698,06	
R\$22 727,56										
8 VIDROS										
8.1	80103	IOPES	Vidro fantasia mini-boreal, com 4 mm de espessura	Banheiro	m²	2,64	273,60	337,40	890,75	
R\$890,75										
9 COBERTURA										
9.1	100202	IOPES	Impermeabilização com argamassa de igol 2 - marca de referência Sika	Laje	m²	110,32	45,09	56,60	6134,06	
9.2	90103	IOPES	Estrutura de madeira de lei tipo Paraju ou equivalente para cobertura de telha de fibrocimento canaleta 49/90, inclusive tratamento com cupinicida, exclusive telhas	Cobertura	m²	150,56	89,35	110,19	16589,58	
9.3	90203	IOPES	Cobertura nova de telhas onduladas de fibrocimento 8,0mm, inclusive cumeeiras e acessórios de fixação	Cobertura	m²	150,56	67,16	82,82	12469,34	
9.4	COTAÇÃO LOCAL		Cobertura em Policarbonato alveolar 6mm cor a ser definida em Balanço com estrutura para ser instalada na Parede. INSTALADA	Cobertura	m2	19,92	218,77	269,79	5374,24	
9.5	90312	IOPES	Calha em chapa galvanizada com largura de 40 cm	Telhado	m	36,5	122,66	151,27	5521,33	
9.6	90314	IOPES	Ruífo de chapa de alumínio esp. 0,5mm, largura de 30cm	Platibanda	m	18,25	41,83	51,58	941,40	
R\$47 029,96										
10 REVESTIMENTO DE PAREDES										
10.1	120101	IOPES	Chapisco de argamassa de cimento e areia média ou grossa lavada, no traço 1:3, espessura 5 mm	Consultorio/ depositor/compress or/Platibanda	m²	102,61	5,30	6,54	670,87	
10.2	120201	IOPES	Azulejo branco 15 x 15 cm, juntas a prumo, assentado com argamassa de cimento colante, inclusive rejuntamento com cimento branco, marcas de referência Eliane, Cetrisa ou Portobello	Consultorio/ deposito	m²	44,3	73,50	90,64	4015,36	

[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

24.564.036/0001-00
CZ SUI Oepikada Construções Ltda

Av. Santo Inácio de Loyola, s/n
Bom Despacho - Ivoportões
CEP: 22.209-000

10,3	120232	IOPES	Cerâmica 10 x 10 cm, ref Camburi branco Eliane, Cecrisa ou Portobello, empregando argamassa colante, inclusive rejuntamento junta plus cinza claro esp. 3 mm	Área externa	m ²	87	77,15	95,14	8277,20	
10,4	120303	IOPES	Reboco tipo paulista de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia média ou grossa lavada no traço 1:0,5:6, espessura 25 mm	deposito/compresso or/Platban da	m ²	30,2	44,23	54,55	1647,38	
11 PISOS INTERNOS E EXTERNOS										
11,1	130111	IOPES	Lastro impermeabilizado de concreto não estrutural, espessura de 6 cm	Deposito/consultori o	m ²	12,98	44,11	54,40	706,11	
11,2	130103	IOPES	Regularização de base p/ revestimento cerâmico, com argamassa de cimento e areia no traço 1:5, espessura 3cm	Calçada/Deposito/C onsultorio /Compressor	m ²	65,24	18,52	22,84	1490,30	
11,3	130236	IOPES	Piso cerâmico esmaltado, PEI 5, acabamento sembrilho, dim. 45x45cm, ref. de cor CARGO PLUS WHITE Eliane/equiv. assentado com argamassa de cimento colante, inclusive rejuntamento	Calçada/Deposito/C onsultorio /Compressor	m ²	65,24	60,18	74,21	4841,40	
11,4	130308	IOPES	Soleira de granito esp. 2 cm e largura de 15 cm	Porta/ platbanda	m	38,5	36,97	45,59	1755,41	
12 INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS										
12,1	140701	IOPES	Ponto de água fria (lavatório, tanque, pia de cozinha, etc...)	Consultorio/deposit o/bebedo uro	pt	4	80,38	99,12	396,50	
12,2	140706	IOPES	Ponto para esgoto secundário (pia, lavatório, mictrio, tanque, bidê, etc...)	Consultorio	pt	1	76,36	94,17	94,17	
12,3	140711	IOPES	Ponto para ralo sifonado, inclusive ralo sifonado 100 x 40 mm c/ grelha em aço inox	Deposito/consultori o/salas	unid	5	88,24	108,81	544,06	
12,4	141101	IOPES	Caixas de inspeção de alv. blocos concreto 9x19x39cm, dim. 60x60cm e Hmáx = 1m, com tampa de conc. esp. 5cm, lastro de conc. esp. 10cm, revest intern. c/ chapisco e reboco impermeabilizado, incl. escavação, reaterro e enchimento	Vide projeto	unid	3	440,77	543,56	1630,67	
										R\$8 793,22
										R\$14 610,82

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

24.034.238/0001-60

CZ SA Copialha Construções Eireli

Av. Santo Inácio da Loyola, s/n

Bom D. São - Leontinópolis

CEP: 20.200-000



12.5	141103	IOPES	Caixa sifonada especial de alv. bloco conc. 9x19x39cm, dim 60x60cm e Hmáx=1m, c/ tampa em concreto esp.5cm, lastro conc. esp. 10cm, revesti. intern. c/ chap. e reb. impermeabl. escav, reatiro e curva curta c/ vista e plug em pvc 100mm	Deposito e consultório odontológico	unid	1	499,83	615,15	615,15	
12.6	141410	IOPES	Tubo de PVC rígido soldável marrom, diâm. 25mm (3/4"), inclusive conexões	Vide projeto	m	12	19,28	23,77	285,25	
12.7	141411	IOPES	Tubo de PVC rígido soldável marrom, diâm. 32mm (1"), inclusive conexões	Vide projeto	m	12	25,02	30,86	370,30	
12.8	141907	IOPES	Tubo de PVC rígido soldável branco, para esgoto, diâmetro 50mm (2"), inclusive conexões	Vide projeto	m	12	36,75	45,32	543,84	
12.9	141909	IOPES	Tubo de PVC rígido soldável branco, para esgoto, diâmetro 100mm (4"), inclusive conexões	Vide projeto	m	50	60,93	75,14	3756,83	
12.10	142104	IOPES	Sifão em PVC para pia de cozinha ou lavatório 1x1 1/2"	Banheiros/consultório cozinha/DM	unid	6	29,85	36,81	220,88	
12.11	170304	IOPES	Torneira pressão cromada diâm. 1/2" para lavatório, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	Bebedouro/consultório	unid	3	150,63	185,76	557,27	
12.12	170351	IOPES	Torneira de parede cromada, marcas de referência Fabrimar (linha prática, ref. 1157), Deca ou Docol	Deposito/DM	unid	3	306,19	377,60	1132,79	
12.13	142109	IOPES	Ralo seco em PVC 100x100mm, com grelha em PVC	Interior da unidade	unid	1	45,26	55,82	55,82	
12.14	170530	IOPES	Cuba em aço inox nº 02(dim. 560x340x150)mm, marcas de referência Franke, Strake, tramontina, inclusive válvula de metal 3/1/2" e sifão cromado 1 x 1/2", excl. torneira	Consultório odontológico	unid	1	389,18	479,94	479,94	
12.15	170220	IOPES	Bancada de granito com espessura de 2 cm	Consultório odontológico	m²	1,7	291,19	359,09	610,46	
12.16	170557	IOPES	Bebedouro em aço inox coletivo, marcas de referência Fisher, Metalpress ou Mekal, inclusive base de apoio em concreto e fechamento em alvenaria revestida com azulejo, inclusive válvula e sifão, exclusive torneiras	Vide projeto	m	1	1481,95	1827,54	1827,54	

Handwritten signature and initials.

Handwritten initials.

21.05.2015 (10:04:00)

02.01.2015 (10:04:00)

Av. Santa Helena, 100 - Jd. Santa Helena, São Paulo, SP
 CEP: 13271-000



CZ SUL CAPIXABA CONSTRUÇÕES EIRELI



OBRA: REFORMA DA UBS VIRGÍNIA NOVA
 LOCAL: VIRGÍNIA NOVA - ZONA RURAL - RIO NOVO DO SUL - ES

Prazo:
150 DIAS

Item	Serviços	Valor	Inc. %	Prazo em dias (FÍSICO)					Valor Total
				30 dias	60 dias	90 dias	120 dias	150 dias	
01	SERVICIOS	9415,90	6,00	9415,90					9 415,90
02	DEMOLIÇÕES E	5999,35	3,83	5999,35					5 999,35
03	MOVIMENTO DE TERRA	217,62	0,14	217,62					217,62
04	ESTRUTURA	7182,88	4,58		7182,88				7 182,88
05	PAREDES E PAINÉIS	5536,84	3,53		5536,84				5 536,84
06	ESQUADRIA DE	1873,77	1,19		1873,77				1 873,77
07	ESQUADRIA METÁLICA	22727,56	14,49	11363,78	11363,78				22 727,56
08	VIDRO	890,75	0,57	890,75					890,75
09	COBERTURA	47029,96	29,99			15676,65	15676,65		47 029,96
10	REVESTIMENTO	14610,82	9,32			7305,41	7305,41		14 610,82
11	PISOS INTERNOS E	8793,22	5,61			8793,22			8 793,22
12	INSTALAÇÃO	17033,56	10,86		8516,78	8516,78			17 033,56
13	INSTALAÇÃO ELÉTRICA	7102,00	4,53					7102,00	7 102,00
14	PINTURA	8183,89	5,22					8183,89	8 183,89
15	SERVICIOS	224,43	0,14					224,43	224,43
Valor das Parcelas		156822,54	100,00	27887,40	34474,05	40292,06	22982,06	31186,97	156 822,54
Valor Acumulado				27887,40	62361,45	102653,51	125635,57	156822,54	

ELABORADO POR:

VISTO: DATA:

22 de novembro de 2021

24.964.359/0001-00

CZ Sul Capixaba Construções Eireli

Av. Santo Inácio de Loyola, s/n

Cam. Distrito - Ipanhóves

CNPJ: 24.964.359/0001-00

Assessoria de Engenharia
 Engenheiro Civil
 CREA ES: 0009993/D

CZ Sul Capixaba LTDA
 24.964.359/0001-00

P
Delth

Jey