



PROPOSTA COMERCIAL :

**CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA
PARA EXECUÇÃO DE REFORMA E MELHORIAS NA
ESCOLA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO INFANTIL E
ENSINO FUNDAMENTAL DE PRINCESA, RIO NOVO
DO SUL/ES.**

Prefeitura Municipal de Rio Novo do Sul

Processo - 001861/2024 - Externo Senha Internet:
Data: 03/04/2024 Hora: 12:15:28 79031216982024

Assunto: SOLICITAÇÃO

Requerente: MARAM CONSTRUTORA LTDA

PROPOSTA DE PREÇO ESCOLA PRINCESA

PROPOSTA COMERCIAL

À PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO NOVO DO SUL – ES COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

Prezados Senhores,

Apresentamos, em anexo, nossa proposta devidamente detalhada com etapas da execução da obra a ser realizada neste Município de Rio Novo do Sul (ES), com fornecimento de materiais e mão de obra, pelo preço total de **R\$ 100.295,51 (Cem mil, duzentos e noventa e cinco reais e cinquenta e um centavos)**, já incluídas todas as despesas necessárias à perfeita execução do objeto, inclusive materiais a serem utilizados, equipamentos, mão de obra, todos os encargos trabalhistas e previdenciários, fretes, impostos e taxas de qualquer espécie, tributos em geral e quaisquer outros encargos que incidam ou venham a incidir sobre a execução dos serviços e seus preços, conforme projetos e planilha de custos unitários e totais e cronograma físico-financeiro, no período máxima de 03 (tres) meses, nos termos da Dispensa de Licitação e seus Anexos.

O prazo de validade de nossa proposta e de 60 (SESSENTA) dias, contados da data de sua abertura.


Declaramos que no preço total estão incluídas todas as despesas necessárias à perfeita realização do objeto, cobrindo todos os custos de mão de obra, inclusive folgadores, encargos sociais, materiais, equipamentos, transporte, alimentação, lucros, encargos fiscais e parafiscais, despesas diretas e indiretas, bem como aquelas indispensáveis para proporcionar e manter a higiene e segurança do trabalho.

Declaramos que estamos de pleno acordo com todas as condições estabelecidas no edital e seus anexos, bem como aceitamos todas as obrigações especificadas.

Caso nos seja adjudicado o objeto da licitação, comprometemo-nos a assinar o contrato no prazo determinado no documento de convocação e executar os serviços no prazo e condições estabelecidas neste ato convocatório.

Rio Novo do Sul - ES, 03 de Abril de 2024.

Att.



Saulo Pompermayer Rebonato
CREA: ES-054926/D
Engenheiro Civil

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Prefeitura Municipal de Rio Novo do Sul - ES
Objeto: EMPEIEF PRINCESA
Local: Rio Novo do Sul - ES

Data Base Setembro/2023
BDI: 34,53%


PLANILHA DE MEDIÇÃO

ITEM	CÓDIGO	ORGÃO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT	Preço Unitário (R\$)	Total (R\$)
1 SERVIÇOS INICIAIS E DEMOLIÇÕES							
01.01	S020305	IOPES	Placa de obra nas dimensões de 2,0 x 4,0 m, padrão DER	m2	8,00	R\$ 459,42	R\$ 3.418,08
01.02	S010209	IOPES	Demolição de alvenaria	m3	1,02	R\$ 78,48	R\$ 80,05
01.03	S010224	IOPES	Retirada de grades, gradis, alambrados, cercas e portões	m2	16,20	R\$ 23,06	R\$ 373,57
2 SERVIÇOS NA ÁREA INTERNA							
02.01	S110302	IOPES	Reboco tipo paulista de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia lavada traço 1:0,5:6, espessura 25 mm	m2	2,66	R\$ 88,56	R\$ 219,08
02.02	S190106	IOPES	Pintura em paredes e forros, aplicação manual, com três demão de tinta látex acrílico premium, referência Coral e Metalatex, inclusive uma demão de líquido selador acrílico, referência Suviniil, Coral ou Metalatex ou equivalente	m2	760,63	R\$ 35,50	R\$ 25.112,20
02.03	COMP-02	MERCADO	Fornecimento e instalação de janela passa prato com abertura tipo guilhotina, tudo incluso.	m2	2,31	R\$ 706,04	R\$ 1.516,79
02.04	S190303	IOPES	Pintura de esquadrias e elementos de madeira, aplicação manual, com três demão de verniz brilhante incolor, linha Premium Copal, referência Suviniil, Eucatex, Montana ou equivalente	m2	40,74	R\$ 39,11	R\$ 1.481,81
02.05	COMP-01	MERCADO	Fornecimento e instalação de tela mosquiteiro em portas e janelas, incluindo perfil metálico e cantoneiras	m2	5,29	R\$ 187,56	R\$ 922,74
3 SERVIÇOS NA ÁREA EXTERNA							
03.01	S10246	IOPES	Lixamento de parede com pintura antiga PVA para recebimento de nova camada de tinta	m2	75,60	R\$ 4,94	R\$ 347,32
03.02	S130103	IOPES	Regularização de base p/ revestimento cerâmico, com argamassa de cimento e areia no traço 1:5, espessura 3cm	m2	75,60	R\$ 33,94	R\$ 2.386,25
03.03	S190602	IOPES	Pintura sobre piso, aplicação manual, com duas demãos de tinta à base de resinas acrílicas, marcas de referência Suviniil, Coral, Sherwin Williams NovaCor, Metalatex ou equivalente	m2	75,60	R\$ 25,15	R\$ 1.768,25
03.04	S190106	IOPES	Pintura em paredes e forros, aplicação manual, com três demão de tinta látex acrílico premium, referência Coral e Metalatex, inclusive uma demão de líquido selador acrílico, referência Suviniil, Coral ou Metalatex ou equivalente	m2	372,68	R\$ 35,50	R\$ 12.304,03
03.05	S040806	IOPES	Limpeza de aço com lixamento e escovamento com escova de aço, até a completa remoção de partículas soltas, materiais indesejáveis e corrosão	m2	156,00	R\$ 34,58	R\$ 5.016,87
03.06	S190418	IOPES	Pintura de superfície metálica com uma demão de primer Epoxi e duas demãos de tinta à base de Epoxi	m2	168,00	R\$ 58,92	R\$ 9.205,66
03.07	COMP-03	MERCADO	Gradil H = 1,50m padrão SEDU em tudo de FG 2" e barra chata de 11/2"x1/4", para fixação sobre mureta conforme projeto, exclusive a mureta	m2	8,00	R\$ 846,23	R\$ 6.295,95
4 ALMOXARIFADO							
04.01	S50605	IOPES	Alvenaria de blocos cerâmicos 10 furos 10x20x20cm, assentados c/argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia traço 1:0,5:8, juntas 12mm e esp. das paredes s/revestimento, 10cm (bloco comprado na praça de Vitória, posto obra	m2	26,70	R\$ 110,49	R\$ 2.743,58
04.02	S110101	IOPES	Chapisco com argamassa de cimento e areia média ou grossa lavada no traço 1:3, espessura 5 mm	m2	53,40	R\$ 18,55	R\$ 921,23
04.03	S110302	IOPES	Reboco tipo paulista de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia lavada traço 1:0,5:6, espessura 25 mm	m2	53,40	R\$ 88,56	R\$ 4.398,07
04.04	S190106	IOPES	Pintura em paredes e forros, aplicação manual, com três demão de tinta látex acrílico premium, referência Coral e Metalatex, inclusive uma demão de líquido selador acrílico, referência Suviniil, Coral ou Metalatex ou equivalente	m2	53,40	R\$ 35,50	R\$ 1.763,00
04.05	S130109	IOPES	Lastro regularizado e impermeabilizado de concreto não estrutural, espessura de 8 cm	m2	17,40	R\$ 113,70	R\$ 1.839,89
04.06	S130103	IOPES	Regularização de base p/ revestimento cerâmico, com argamassa de cimento e areia no traço 1:5, espessura 3cm	m2	17,40	R\$ 33,94	R\$ 549,22
04.07	S130236	IOPES	Piso cerâmico esmaltado, PEI 5, acabamento semibrilho, dim. 45x45cm, ref. de cor CARGO PLUS WHITE Eliane/equiv. assentado com argamassa de cimento colante, inclusive rejuntamento	m2	17,40	R\$ 107,73	R\$ 1.743,29
04.08	S061303	IOPES	Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv.c/enchimento em madeira 1a qualidade esp. 30mm p/ pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura externa em latão cromado LaFonte ou equiv., exclusive marco, nas dim.: 0,80 x 2,10 m	und	1,00	R\$ 1.480,25	R\$ 1.376,63
04.09	S071701	IOPES	Janela de correr para vidro em alumínio anodizado cor natural, linha 25, completa, incl. puxador com tranca, alizar, caixilho e contramarco, exclusive vidro	m2	2,40	R\$ 708,67	R\$ 1.581,75
04.10	S080102	IOPES	Vidro plano transparente liso, com 4 mm de espessura	m2	2,40	R\$ 368,34	R\$ 822,13
04.11	S060103	IOPES	Marco de madeira de lei de 1ª (Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente) com 15x3 cm de batente, nas dimensões de 0,80 x 2,10 m	und	1,00	R\$ 553,31	R\$ 514,58
04.12	S151801	IOPES	Ponto padrão de luz no teto - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (4,5m), fio isolado PVC de 2,5mm2 (16,2m) e caixa PVC 4x4" (1 und)	und	2,00	R\$ 298,30	R\$ 554,84
04.13	S151811	IOPES	Ponto padrão de interruptor de 1 tecla simples e 1 tomada dois pólos mais terra 10A/250V - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (4,5m), fio isolado PVC de 2,5mm2 (19,4m) e caixa PVC 4x2" (1 und)	und	2,00	R\$ 319,63	R\$ 594,51
04.14	S180115	IOPES	Luminária tipo globo de plástico 9x4", inclusive plafonier	und	2,00	R\$ 91,04	R\$ 160,33
04.15	S180207	IOPES	Interruptor de uma tecla simples 10A/250V e uma tomada 3 polos 10A/250V, padrão brasileiro, NBR 14136, linha branca, com placa 4x2"	und	2,00	R\$ 84,43	R\$ 157,04
04.16	S071105	IOPES	Grade de ferro em barra chata, inclusive chumbamento	m2	3,36	R\$ 502,64	R\$ 1.570,65
04.17	S130307	IOPES	Peitoril de mármore branco com largura 40 cm e esp. 3cm	m	2,00	R\$ 300,18	R\$ 558,33
04.18	S110210	IOPES	Forro PVC branco L = 20 cm, frisado, estruturado por perfis de aço galvanizado e tirantes rígidos fabricado de acordo com a NBR-14285, colocado	m2	17,40	R\$ 121,63	R\$ 1.968,22

5							CENTRAL DE GÁS		R\$		313,47
05.01	COMP-04	MERCADO	Placa de sinalização "proibido fumar" em PVC, inclusive buchas e parafusos para fixação	und	1,00	R\$	33,27	R\$	30,94		
05.02	COMP-05	MERCADO	Placa de sinalização "cuidado, central de gás" em PVC, inclusive buchas e parafusos para fixação	und	1,00	R\$	32,39	R\$	30,12		
05.03	COMP-06	MERCADO	Kit instalação de gás, incluindo mangueira em cobre e engate para botijas p13	und	1,00	R\$	271,40	R\$	252,40		
6							SERVIÇOS FINAIS		R\$		5.707,10
6.1	S200401	IOPEs	Limpeza geral da obra (edificação)	m2	353,60	R\$	16,14	R\$	5.707,10		
TOTAL							R\$		100.295,51		

Rio Novo do Sul - ES, 03 de Abril de 2024.

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO						MARAN	
Prefeitura Municipal de Rio Novo do Sul				Data Base Setembro/2023		CONSTRUTORA LTDA	
Objeto: EMPÉIÉF PRINCESA				BDI:34,53%			
Local: Rio Novo do Sul - ES							
ITEM	DESCRIÇÃO	VALORES (R\$)	EXECUÇÃO EM MESES				
			1º	2º	3º		
1	SERVIÇOS INICIAIS E DEMOLIÇÕES	FÍSICO(%)	100%	-	-		
		FINANCEIRO (R\$)	R\$ 3.871,71	R\$ 3.871,71	-		
2	SERVIÇOS NA ÁREA INTERNA	FÍSICO(%)	50%	50%	-		
		FINANCEIRO (R\$)	R\$ 29.252,61	R\$ 14.626,31	R\$ 14.626,31		
3	SERVIÇOS NA ÁREA EXTERNA	FÍSICO(%)	50%	25%	25%		
		FINANCEIRO (R\$)	R\$ 37.324,33	R\$ 18.662,16	R\$ 9.331,08	R\$ 9.331,08	
4	ALMOXARIFADO	FÍSICO(%)	-	50%	50%		
		FINANCEIRO (R\$)	R\$ 23.826,29	-	R\$ 11.913,15	R\$ 11.913,15	
5	CENTRAL DE GÁS	FÍSICO(%)	-	50%	50%		
		FINANCEIRO (R\$)	R\$ 313,47	-	R\$ 156,73	R\$ 156,73	
6	SERVIÇOS FINAIS	FÍSICO(%)	-	-	100%		
		FINANCEIRO (R\$)	R\$ 5.707,10	-	-	R\$ 5.707,10	
TOTAL PARCIAL (%)			37,05%	35,92%	27,03%		
TOTAL ACUMULADO (%)			37,05%	72,97%	100,00%		
TOTAL PARCIAL (R\$)			R\$ 37.160,18	R\$ 36.027,27	R\$ 27.108,07		
TOTAL ACUMULADO (R\$)			R\$ 37.160,18	R\$ 73.187,45	R\$ 100.295,51		


 Saulo Pompermayer Rebonato
 CREA: ES-054926/D
 Engenheiro Civil