



Prefeitura Municipal de Rio Novo do Sul

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

OBRA	CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE REFERÊNCIA ESPECIALIZADO DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CREAS			Fonte de Referência: DER/SINAPI	Data
LOCAL	Rua Projetada, s/nº, Centro, Rio Novo do Sul - ES			base: DEZ/2024	

Leis Sociais 157,27% BDI: 33,25%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	P. UNIT.	P. TOTAL
1.0			SERVIÇOS PRELIMINARES				
1.1	20305	IOPES	PLACA DE OBRA CHAPA DE AÇO Nº 22, REQUADRO EM METALON - IMPRESSÃO DIGITAL	m²	8,000	325,72	2.605,76
1.2	20702	IOPES	Barracão para almoxarifado área de 10.90m2, de chapa de compensado de 12mm e pontalete 8x8cm, piso cimentado e cobertura de telhas de fibrocimento de 6mm, incl. ponto de luz, conf. projeto (1 utilização)	m²	10,900	776,61	8.465,05
1.3	10501	IOPES	Locação de obra com gabarito de madeira	m	66,950	14,59	976,80
1.4	20350	IOPES	Tapume Telha Metálica Ondulada em aço galvanume 0,50mm Branca h=2,20m, incl. montagem estr. mad. 8"x8", c/adeseivo "DER-ES" 60x60cm a cada 10m, incl. faixas pint. esmalte sint. cores azul c/ h=30cm e rosa c/ h=10cm (Reaproveitamento 2x)	m	67,000	192,59	12.903,53
1.5	151701	IOPES	Padrão de entrada de energia elétrica, monofásico, entrada aérea, a 2 fios, carga instalada em muro de 3500 até 9000W - 220/127V	un	1,000	2.864,85	2.864,85
1.6	20712	IOPES	Rede de água com padrão de entrada d'água diâm. 3/4", conf. espec. CESAN, incl. tubos e conexões para alimentação, distribuição, extravasor e limpeza, cons. o padrão a 25m, conf. projeto (1 utilização)	M	25,000	74,54	1.863,50
			Subtotal				29.679,49
2.0			INFRA-ESTRUTURA				
2.1	100651	SINAPI	ESTACA HÉLICE CONTÍNUA, DIÂMETRO DE 30 CM, INCLUSO CONCRETO FCK=30MPa E ARMADURA MÍNIMA (EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO, DESMOBILIZAÇÃO E BOMBEAMENTO). AF_12/2019	m	300,000	213,83	64.149,00
2.2	40250	IOPES	Fôrma de tábuas de madeira de 2.5x30.0cm, levando-se em conta utilização 3 vezes (incluindo o material, corte, montagem, escoramento e desforma)	m²	343,630	133,89	46.008,62
2.3	40333	IOPES	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-60 B fina, diâmetro de 4.0 a 7.0mm	kg	272,700	18,28	4.984,96
2.4	40243	IOPES	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-50 A média, diâmetro de 6.3 a 10.0 mm	kg	869,600	15,92	13.844,03
2.5	40245	IOPES	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-50 A grossa diâmetro de 12.5 a 25.0 mm (1/2 a 1")	kg	70,400	16,67	1.173,57
2.6	40240	IOPES	Fornecimento e aplicação de concreto USINADO Fck=25 MPa - considerando lançamento MANUAL para INFRA-ESTRUTURA (5% de perdas já incluído no custo)	m³	23,280	955,00	22.232,40
			Subtotal				152.392,58
3.0			SUPERESTRUTURA				
3.1	40250	IOPES	Fôrma de tábuas de madeira de 2.5x30.0cm, levando-se em conta utilização 3 vezes (incluindo o material, corte, montagem, escoramento e desforma)	m²	437,640	133,89	58.595,62
3.2	40333	IOPES	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-60 B fina, diâmetro de 4.0 a 7.0mm	kg	268,020	18,28	4.899,41
3.3	40243	IOPES	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-50 A média, diâmetro de 6.3 a 10.0 mm	kg	722,160	15,92	11.496,79
3.4	40245	IOPES	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-50 A grossa diâmetro de 12.5 a 25.0 mm (1/2 a 1")	kg	316,530	16,67	5.276,56
3.5	92768	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	kg	138,510	21,43	2.968,27
3.6	92769	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	kg	211,410	20,36	4.304,31
3.7	92770	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	kg	92,340	19,23	1.775,70
3.8	92771	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	kg	276,390	17,22	4.759,44
3.9	40330	IOPES	Fornecimento e aplicação de concreto USINADO Fck=25 MPa - considerando BOMBEAMENTO (5% de perdas já incluído no custo) (6% de taxa p/concr.bombeave)	m³	32,880	874,19	28.743,37
			Subtotal				122.819,47
4.0			ESQUADRIAS DE MADEIRA E METÁLICA				
4.1	60102	IOPES	Marco de madeira de lei de 1ª (Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente) com 15x3 cm de batente, nas dimensões de 0.70 x 2.10 m	un	4,000	505,02	2.020,08
4.2	61302	IOPES	Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv. c/enchimento em madeira 1a. qualidade esp. 30mm p/ pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura externa em latão cromado LaFonte ou equiv., exclusive marco, nas dim.: 0.70 x 2.10 m	un	4,000	1.239,20	4.956,80
4.3	60103	IOPES	Marco de madeira de lei de 1ª (Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente) com 15x3 cm de batente, nas dimensões de 0.80 x 2.10 m	un	10,000	505,02	5.050,20



Prefeitura Municipal de Rio Novo do Sul

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

OBRA	CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE REFERÊNCIA ESPECIALIZADO DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CREAS			Fonte de Referência: DER/SINAPI	Data
LOCAL	Rua Projetada, s/nº, Centro, Rio Novo do Sul - ES			base: DEZ/2024	

Leis Sociais 157,27% BDI: 33,25%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	P. UNIT.	P. TOTAL
4.4	61303	IOPES	Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv.c/enchimento em madeira 1a.qualidade esp. 30mm p/ pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura externa em latão cromado LaFonte ou equiv., exclusive marco, nas dim.: 0.80 x 2.10 m	un	10,000	1.246,87	12.468,70
4.5	60108	IOPES	Marco de madeira de lei de 1ª (Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente) com 15 x 3 cm de batente, nas dimensões de 0.90 x 2.10 m	un	3,000	601,49	1.804,47
4.6	61304	IOPES	Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv.c/enchimento em madeira 1a.qualidade esp. 30mm p/ pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura externa em latão cromado LaFonte ou equiv., exclusive marco, nas dim.: 0.90 x 2.10 m	un	3,000	1.383,91	4.151,73
4.7	71704	IOPES	Porta de abrir tipo veneziana em alumínio anodizado, linha 25, completa, incl. puxador com tranca, caixilho, alizar e contramarco	m²	3,780	1.194,63	4.515,70
4.8	71703	IOPES	Janela tipo maxim-ar para vidro em alumínio anodizado natural, linha 25, completa, incl. puxador com tranca, caixilho, alizar e contramarco, exclusive vidro	m²	1,920	539,36	1.035,57
4.9	71702	IOPES	Báscula para vidro em alumínio anodizado cor natural, linha 25, completa, com tranca, caixilho, alizar e contramarco, exclusive vidro	m²	1,320	1.011,11	1.334,67
4.10	71701	IOPES	Janela de correr para vidro em alumínio anodizado cor natural, linha 25, completa, incl. puxador com tranca, alizar, caixilho e contramarco, exclusive vidro	m²	18,260	706,29	12.896,86
4.11	71101	IOPES	Tela de proteção de arame galvanizado 1/2" fio 12, com quadro em tubo de ferro galvanizado 1 1/2" e cantoneira de ferro 1/2" x 1/2" x1/8", conforme detalhe em projeto	m²	26,900	884,91	23.804,08
4.12	71105	IOPES	Grade de ferro em barra chata, inclusive chumbamento	un	33,540	497,97	16.701,91
4.13	200141	IOPES	Cercamento em gradil em aço galvanizado soldado e revestido em poliéster por processo de pintura eletrostática 100micra, malha 5x20cm, fio diâm. 5,00mm. Inclusive acessórios e poste. Dimensões dos painéis: 2,50x2,03m - Nylofor ou equivalente	m²	55,610	508,38	28.271,01
4.14	80102	IOPES	Vidro plano transparente liso, com 4 mm de espessura	M²	21,500	345,70	7.432,55
			Subtotal				126.444,33
5.0			COBERTURA				
5.1	92580	SINAPI	Trama de aço composta por terças para telhados de até 2 águas para telha ondulada de fibrocimento, metálica, plástica ou termoacústica, incluso transporte vertical	m²	219,280	65,33	14.325,56
5.2	92213	SINAPI	Telha em aço galvanizado trapezoidal 40, e=0.50mm, pintura cor branca nas duas faces, inclusive acessório de fixação Ref. Santo André, Eternit, Metform ou equivalente	m²	219,280	531,55	116.558,28
5.3	89512	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_12/2014	m	15,000	79,26	1.188,90
5.4	90312	IOPES	Calha em chapa galvanizada com largura de 40 cm	m	25,900	282,88	7.326,59
5.5	90302	IOPES	Rufo de chapa metálica nº 26 com largura de 30 cm	m	65,600	50,71	3.326,58
			Subtotal				142.725,91
6.0			ALVENARIA				
6.1	50606	IOPES	Alvenaria de blocos cerâmicos 10 furos 10x20x20cm, assentados c/argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia traço 1:0.5:8, esp. das juntas 12mm e esp. das paredes s/revestimento, 10cm (bloco comprado na fábrica, posto obra)	m²	595,140	64,61	38.452,00
6.2	50205	IOPES	Divisória de granito com 3 cm de espessura, assentada com argamassa de cimento e areia no traço 1:3, na cor cinza	m²	4,320	588,99	2.544,44
			Subtotal				40.996,44
7.0			REVESTIMENTOS				
7.1	120308	IOPES	Chapisco de argamassa de cimento e areia média ou grossa lavada no traço 1:3, espessura 5mm, com utilização de impermeabilizante	m²	1190,280	10,95	13.033,57
7.2	120301	IOPES	Emboço de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia média ou grossa lavada no traço 1:0.5:6, espessura 20 mm	m²	1190,280	47,28	56.276,44
7.3	87265	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014	m²	182,770	73,29	13.395,21
7.4	110201	IOPES	Forro de gesso acabamento tipo liso	m²	213,260	84,12	17.939,43
7.5	87530	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPES SURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m²	1007,510	54,78	55.191,40



Prefeitura Municipal de Rio Novo do Sul

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

OBRA	CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE REFERÊNCIA ESPECIALIZADO DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CREAS			Fonte de Referência: DER/SINAPI	Data
LOCAL	Rua Projetada, s/nº, Centro, Rio Novo do Sul - ES			base: DEZ/2024	

Leis Sociais 157,27% BDI: 33,25%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	P. UNIT.	P. TOTAL
			Subtotal				155.836,05
8.0			PAVIMENTAÇÃO				
8.1	130109	IOPES	Lastro regularizado e impermeabilizado de concreto não estrutural, espessura de 8 cm	m²	213,260	111,90	23.863,79
8.2	130308	IOPES	Soleira de granito esp. 2 cm e largura de 15 cm	m	16,700	70,06	1.170,00
8.3	130209	IOPES	Piso de cimentado camurçado executado com argamassa de cimento e areia no traço 1:3, esp. 3.0cm	m²	159,350	125,19	19.949,03
8.4	130103	IOPES	Regularização de base p/ revestimento cerâmico, com argamassa de cimento e areia no traço 1:5, espessura 3cm	m²	196,510	34,58	6.795,32
8.5	130233	IOPES	Porcelanato polido, acabamento acetinado, dim. 60x60cm, ref. de cor CIMENTO CINZA BOLD Potobello/equiv, utilizando dupla colagem de argamassa colante para porcelanato tipo ACIII e rejunte 1mm para porcelanato	m²	196,510	176,88	34.758,69
8.6	130315	IOPES	Rodapé de mármore ou granito, assentado com argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia no traço 1:0,5:8, incl. rejuntamento com cimento branco, h=7cm	m	190,440	62,80	11.959,63
8.7	200253	IOPES	Fornecimento e assentamento de ladrilho hidráulico pastilhado, vermelho, dim. 20x20 cm, esp. 1.5cm, com pasta de cimento colante, exclusive regularização e lastro	m²	0,600	123,35	74,01
			Subtotal				98.570,47
9.0			INSTALAÇÃO ELÉTRICA				
9.1	151702	IOPES	Padrão de entrada de energia elétrica, bifásico, entrada aérea, a 3 fios, carga instalada em muro de 9001 até 15000W - 220/127V	un	1,000	3.875,82	3.875,82
9.2	151801	IOPES	Ponto padrão de luz no teto - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (4.5m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (16.2m) e caixa PVC 4x4" (1 und)	pto	22,000	289,22	6.362,84
9.3	151803	IOPES	Ponto padrão de tomada 2 pólos mais terra - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (5.0m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (16.5m) e caixa pvc 4x2" (1 und)	pto	54,000	294,74	15.915,96
9.4	151817	IOPES	Ponto padrão de tomada de piso - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (5.0m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (18.0m) e caixa alumínio sílicio 4x4" (1 und)	pto	1,000	350,31	350,31
9.5	151806	IOPES	Ponto padrão de tomada para ar refrigerado - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (6.0m), fio isolado PVC de 4.0mm2 (21.6m) e caixa PVC 4x2" (1 und)	pto	6,000	418,33	2.509,98
9.6	151801	IOPES	Ponto padrão de luz no teto - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (4.5m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (16.2m) e caixa PVC 4x4" (1 und)	pto	15,000	289,22	4.338,30
9.7	151820	IOPES	Ponto padrão de interruptor de 1 tecla intermediário - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (3.3m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (15.8m) e caixa PVC 4x2" (1 und)	pto	10,000	247,70	2.477,00
9.8	151809	IOPES	Ponto padrão de interruptor de 2 teclas simples - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (3.3m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (17.2m) e caixa PVC 4x2" (1 und)	pto	2,000	260,98	521,96
9.9	151816	IOPES	Ponto padrão de interruptor de 3 teclas simples - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (4.5m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (25.8m) e caixa estampada 4x2" (1 und)	pto	2,000	371,09	742,18
9.10	151810	IOPES	Ponto padrão de interruptor de 1 tecla paralelo - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (8.5m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (28.8m) e caixa PVC 4x2" (1 und)	pto	3,000	494,62	1.483,86
9.11	151903	IOPES	Quadro distrib. energia, embutido ou semi embutido, capac. p/ 34 disj. DIN, c/barram trif. 100A barra. neutro e terra, fab. em chapa de aço 12 USG com porta, espelho, trinco com fechad ch yale, Ref. QDTN II-34DIN CEMAR ou equiv	un	1,000	930,71	930,71
9.12	151326	IOPES	Mini-Disjuntor bipolar 80 A, curva C - 5KA 240VCA (NBR IEC 60947-2), Ref. Siemens, GE, Schneider ou equivalente	un	1,000	166,67	166,67
9.13	151329	IOPES	Mini-Disjuntor tripolar 32 A, curva C - 5KA 220/127VCA (NBR IEC 60947-2), Ref. Siemens, GE, Schneider ou equivalente	un	6,000	118,11	708,66
9.14	151320	IOPES	Mini-Disjuntor monopolar 80 A, curva C - 10KA 240VCA (NBR IEC 60947-2), Ref. Siemens, GE, Schneider ou equivalente	un	11,000	74,26	816,86



Prefeitura Municipal de Rio Novo do Sul

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

OBRA	CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE REFERÊNCIA ESPECIALIZADO DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CREAS		Fonte de Referência: DER/SINAPI	Data
LOCAL	Rua Projetada, s/nº, Centro, Rio Novo do Sul - ES		base: DEZ/2024	

Leis Sociais 157,27% BDI: 33,25%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	P. UNIT.	P. TOTAL
9.15	103782	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	un	22,000	47,04	1.034,88
9.16	180201	IOPES	Tomada padrão brasileiro linha branca, NBR 14136 2 polos + terra 10A/250V, com placa 4x2"	un	55,000	49,44	2.719,20
9.17	180202	IOPES	Tomada padrão brasileiro linha branca, NBR 14136 2 polos + terra 20A/250V, com placa 4x2"	un	6,000	56,71	340,26
9.18	180204	IOPES	Interruptor de uma tecla simples 10A/250V, com placa 4x2"	un	10,000	42,07	420,70
9.19	180205	IOPES	Interruptor de duas teclas simples 10A/250V, com placa 4x2"	un	2,000	71,29	142,58
9.20	180212	IOPES	Interruptor de três teclas simples 10A/250V, c/ placa 4x2"	un	2,000	100,50	201,00
9.21	180206	IOPES	Interruptor de uma tecla paralelo 10A/250V, com placa 4x2"	un	3,000	51,67	155,01
			Subtotal				46.214,74
10.0			INSTALAÇÃO HIDROSSANITÁRIA				
10.1	170540	IOPES	Reservatório de polietileno de 1000l, inclusive peça de madeira 6x16cm para apoio, exclusive flanges e torneira de bóia	un	2,000	1.089,29	2.178,58
10.2	140701	IOPES	Ponto de água fria (lavatório, tanque, pia de cozinha, etc...)	pto	14,000	147,57	2.065,98
10.3	140705	IOPES	Ponto para esgoto primário (vaso sanitário)	pto	4,000	171,93	687,72
10.4	140706	IOPES	Ponto para esgoto secundário (pia, lavatório, mictório, tanque, bidê, etc...)	pto	12,000	133,17	1.598,04
10.5	140707	IOPES	Ponto para caixa sifonada, inclusive caixa sifonada 150x150x50 mm c/ grelha em pvc	pto	5,000	247,85	1.239,25
10.6	170328	IOPES	Registro de gaveta com canopla cromada, diam. 20mm (3/4"), marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	un	6,000	172,79	1.036,74
10.7	170136	IOPES	Bacia sanitária de louça branca, com caixa acoplada duplo acionamento, marca de ref. Deca Linha Ravena ou equivalente, inclusive assento plástico e acessórios de fixação	un	4,000	1.484,42	5.937,68
10.8	170124	IOPES	Lavatório de Canto ref. L101 DECA ou equivalente, inclusive válvula, sifão e engates cromados, exclusive torneira	un	2,000	737,81	1.475,62
10.9	170205	IOPES	Bancada de mármore esp. 3cm	m²	1,670	783,63	1.308,66
10.10	170115	IOPES	Cuba louça de embutir redonda, 30cm, L-41, completa, marcas de referência Deca, Celite ou Ideal Standard, incl. válvula e sifão, exclusive torneira	un	2,000	466,15	932,30
10.11	170546	IOPES	Tanque em mármore sintético com 2 bojos, inclusive válvula e sifão em PVC	un	2,000	573,75	1.147,50
10.12	95544	SINAPI	Papeleira de parede em metal cromado sem tampa, incluso fixação. AF-01/2020.	un	4,000	64,95	259,80
10.13	95545	SINAPI	SABONETEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	un	4,000	63,71	254,84
10.14	95542	SINAPI	Porta toalha rosto em metal cromado, tipo argola, incluso fixação. AF-01/2020.	un	4,000	53,30	213,20
10.15	80201	IOPES	Espelho para banheiros espessura 4 mm, incluindo chapa compensada 10 mm, moldura de alumínio em perfil L 3/4", fixado com parafusos cromados	m²	2,400	846,23	2.030,95
10.16	170304	IOPES	Torneira pressão cromada diâm. 1/2" para lavatório, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	un	4,000	324,38	1.297,52
10.17	170310	IOPES	Torneira pressão cromada diam. 3/4" para uso geral, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	un	3,000	288,65	865,95
10.18	170512	IOPES	Cuba de aço inox n° 1(dim.460x300x150)mm, marcas de referência Franke, Strake, tramontina, inclusive válvula de metal 31/2" e sifão cromado 1 x 1/2", excl. torneira	un	1,000	754,55	754,55
10.19	141107	IOPES	Caixa de gordura simples de alv. bloco concr.9x19x39cm, dim.80x60cm e Hmáx=1m, com tampa em concr.esp.5cm, lastro concr.esp.10cm, revestida intern. c/ chapisco e reboco impermeab, escavação, reaterro e parede interna em concr.	un	1,000	1.150,23	1.150,23
10.20	150616	IOPES	Caixa de passagem de alvenaria de blocos de concreto 9x19x39cm, dimensões de 50x50x50cm, com revestimento interno em chapisco e reboco, tampa de concreto esp.5cm e lastro de brita 5 cm	un	5,000	377,80	1.889,00
10.21	151015	IOPES	Caixa de inspeção de alvenaria de blocos cerâmicos 10 furos 10x20x20cm dimensões de 30x30x60cm, com revestimento interno em chapisco e reboco, tampa de concreto esp.5cm e lastro de brita 5 cm	un	1,000	317,41	317,41



Prefeitura Municipal de Rio Novo do Sul

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

OBRA	CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE REFERÊNCIA ESPECIALIZADO DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CREAS			Fonte de Referência: DER/SINAPI	Data
LOCAL	Rua Projetada, s/nº, Centro, Rio Novo do Sul - ES			base: DEZ/2024	

Leis Sociais 157,27% BDI: 33,25%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	P. UNIT.	P. TOTAL
10.22	140102	IOPES	Fossa séptica de anéis pré-moldados de concreto, diâmetro 1.50 m, altura útil de 1.70m, completa, incluindo tampa c/visita de 60cm, concreto p/fundo esp.10 cm, e tubo para ligação ao filtro	un	1,000	3.490,28	3.490,28
10.23	140103	IOPES	Filtro anaeróbio de anéis pré-moldados de concreto, diâmetro de 1.50m, altura útil de 1.80m, completo, incl. tampa c/visita de 60 cm, concreto p/fundo esp.10cm e tubulação de saída de esgoto	un	1,000	4.546,20	4.546,20
			Subtotal				36.678,00
11.0			INSTALAÇÃO DE SPDA				
11.1	96973	SINAPI	Cordoalha de cobre nú 35 mm², não enterrada, com isolador - Fornecimento e instalação. AF-12/2017	m	76,770	102,58	7.875,07
11.2	96977	SINAPI	Cordoalha de cobre nú 50 mm², enterrada, sem isolador - Fornecimento e instalação. AF-12/2017	m	49,740	81,76	4.066,74
11.3	96984	SINAPI	Eletroduto PVC 40 mm (1 1/4") para SPDA - Fornecimento e instalação. AF-12/2017	un	5,000	83,97	419,85
11.4	96985	SINAPI	Haste de aterramento 5/8" para SPDA - Fornecimento e instalação. AF- 12/2017	un	5,000	110,69	553,45
11.5	160316	IOPES	Caixa de inspeção em PVC, diâmetro 300 mm, ref TEL-552, marca de referência Termotécnica ou equivalente, inclusive escavação e reaterro	un	5,000	123,15	615,75
11.6	160310	IOPES	Conector de medição em latão com 2 parafusos para cabos de 16 a 50 mm2, ref. TEL-562, Termotécnica ou equivalente	un	5,000	87,33	436,65
			Subtotal				13.967,51
12.0			INSTALAÇÃO DE REDE ESTRUTURADA (TELEFONE E LÓGICA)				
12.1	160111	IOPES	Caixa para telefone padrão TELEMAR, dim. 1070 x 520 x 500 mm, com tampa de ferro tipo R2, assentada com argamassa de cimento, cal e areia	un	1,000	1.489,80	1.489,80
12.2	101799	SINAPI	TAMPA PARA CAIXA TIPO R2 E R3, EM FERRO FUNDIDO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,55 X 1,10 M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2020	un	1,000	819,81	819,81
12.3	100561	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO PARA TELEFONE N.3, 40X40X12CM EM CHAPA METÁLICA, DE EMBUTIR, SEM ACESSÓRIOS, PADRÃO TELEBRAS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	un	1,000	260,56	260,56
12.4	151127	IOPES	Eletroduto de PVC rígido roscável, diâm. 1" (32mm), inclusive conexões	m	60,000	25,78	1.546,80
12.5	93010	SINAPI	Eletroduto rígido roscável, PVC, DN 75 mm (2 1/2") - Fornecimento e instalação. AF_12/2015	m	27,800	45,49	1.264,62
12.6	91939	SINAPI	Caixa retangular 4" x 2" alta (2,00 m do piso), PVC, instalada em parede - Fornecimento e instalação. AF_12/2015	un	1,000	50,81	50,81
12.7	91941	SINAPI	Caixa retangular 4" x 2" baixa (0,30 m do piso), PVC, instalada em parede - Fornecimento e instalação. AF_12/2015	un	7,000	17,83	124,81
12.8		MERCADO	Rack de 19" para parede 12 U x 470 mm com porta frontal acrílica - fornecimento e instalação.	un	1,000	711,87	711,87
12.9	98302	SINAPI	Patch painel 24 portas, categoria 6 - Fornecimento e instalação.	un	2,000	2.643,01	5.286,02
12.10	98304	SINAPI	Patch painel 48 portas, categoria 6 - Fornecimento e instalação.	un	1,000	8.500,90	8.500,90
12.11	98307	SINAPI	Tomada de rede RJ45 - Fornecimento e instalação. AF-03/2018	un	15,000	76,69	1.150,35
12.12	98295	SINAPI	Cabo eletrônico categoria 5E, instalado em edificação institucional - Fornecimento e instalação. AF_03/2018	m	900,000	6,36	5.724,00
			Subtotal				26.930,35
13.0			PINTURA				
13.1	190103	IOPES	Emassamento de paredes e forros, com duas demãos de massa acrílica, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex	m²	1007,510	29,50	29.721,55
13.2	190106	IOPES	Pintura com tinta acrílica, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive selador acrílico, em paredes e forros, a três demãos	m²	1243,870	36,76	45.724,66
13.3	190302	IOPES	Pintura com tinta esmalte sintético, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive fundo branco nivelador, em madeira, a duas demãos	m²	56,700	57,80	3.277,26
13.4	190417	IOPES	Pintura com tinta esmalte sintético, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, a duas demãos, inclusive fundo anticorrosivo a uma demão, em metal	m²	60,440	64,23	3.882,06
			Subtotal				82.605,53



Prefeitura Municipal de Rio Novo do Sul

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

OBRA	CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE REFERÊNCIA ESPECIALIZADO DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CREAS			Fonte de Referência: DER/SINAPI	Data
LOCAL	Rua Projetada, s/nº, Centro, Rio Novo do Sul - ES			base: DEZ/2024	

Leis Sociais 157,27% BDI: 33,25%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	P. UNIT.	P. TOTAL
14.0			SERVIÇOS COMPLEMENTARES				
14.1	200303	IOPES	Fornecimento de grama tipo esmeralda em placas com espessura de 0.06 m, exclusive plantio	m²	273,850	19,67	5.386,63
14.2	210304	IOPES	Banco de concreto armado aparente Fck=15 MPa, com apoios de concreto, largura de 45cm, espessura de 7cm e altura de 45cm	M	6,000	305,08	1.830,48
14.3	200576	IOPES	Placa para inauguração de obra em alumínio polido e=4mm, dimensões 40 x 50 cm, gravação em baixo relevo, inclusive pintura e fixação	UND	1,000	992,57	992,57
			Subtotal				8.209,68
15.0			INFRA ESTRUTURA MURO EXTERNO				
15.1	40231	IOPES	Fornecimento, preparo e aplicação de concreto magro com consumo mínimo de cimento de 250 kg/m3 (brita 1 e 2) - (5% de perdas já incluído no custo)	m³	0,700	905,45	633,82
15.2	40206	IOPES	Fôrma de tábuas de madeira de 2.5 x 30.0 cm para fundações, levando-se em conta a utilização 5 vezes (incluído o material, corte, montagem, escoramento e desforma)	m²	28,640	112,68	3.227,16
15.3	40243	IOPES	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-50 A média, diâmetro de 6.3 a 10.0 mm	kg	321,500	15,92	5.118,28
15.4	40320	IOPES	Fornecimento, preparo e aplicação de concreto Fck=15 MPa (brita 1 e 2) - (5% de perdas já incluído no custo)	m³	5,700	1.085,84	6.189,29
			Subtotal				15.168,54
16.0			SUPER ESTRUTURA MURO EXTERNO				
16.1	40337	IOPES	Fôrma em chapa de madeira compensada plastificada 12mm para estrutura em geral, 5 reaproveitamentos, reforçada com sarrafos de madeira 2.5x10cm (incl material, corte, montagem, escoras em eucalipto e desforma)	m³	85,470	140,33	11.994,01
16.2	40328	IOPES	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-50 A média, diâmetro de 6.3 a 10.0 mm	kg	28,640	15,92	455,95
16.4	40320	IOPES	Fornecimento, preparo e aplicação de concreto Fck=15 MPa (brita 1 e 2) - (5% de perdas já incluído no custo)	m³	14,740	1.085,84	16.005,28
			Subtotal				28.455,24
17			SERVIÇOS COMPLEMENTARES EXTERNOS				
17.1	200202	IOPES	Meio-fio de concreto pré-moldado com dimensões de 15x12x30x100 cm, rejuntados com argamassa de cimento e areia no traço 1:3	m	58,700	89,28	5.240,74
17.2	200209	IOPES	Passeio de cimentado camurçado com argamassa de cimento e areia no traço 1:3 esp. 1.5cm, e lastro de concreto com 8cm de espessura, inclusive preparo de caixa	m²	110,520	209,74	23.180,46
17.3	30208	IOPES	Aterro manual para regularização do terreno em argila, inclusive adensamento manual e fornecimento do material	m³	162,940	225,57	36.754,38
17.4	170220	IOPES	Bancada de granito com espessura de 2 cm (Pingadeira muros e platibanda)	m²	36,450	529,14	19.287,15
17.5	130317	IOPES	Peitoril de granito cinza polido, 15 cm, esp. 3cm	m	21,000	106,21	2.230,41
			Subtotal				86.693,14



Prefeitura Municipal de Rio Novo do Sul

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

OBRA	CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE REFERÊNCIA ESPECIALIZADO DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CREAS		
LOCAL	Rua Projetada, s/nº, Centro, Rio Novo do Sul - ES	Fonte de Referência: DER/SINAPI base: DEZ/2024	Data

Leis Sociais 157,27% BDI: 33,25%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA							
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	P. UNIT.	P. TOTAL
18			LIMPEZA GERAL DA OBRA				
18.1	200401	IOPES	Limpeza geral da obra (edificação)	m²	236,360	16,67	3.940,12
			Subtotal				3.940,12
VALOR TOTAL DA OBRA						R\$	1.218.327,58

Rio Novo do Sul/ES, 25 de março de 2025

VICTOR COLLI ZERBONE
ENG. CIVIL/ENG. SEG. DO TRABALHO - CREA-ES 037377/D



PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO NOVO DO SUL

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE REFERÊNCIA ESPECIALIZADO DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CREAS

Prazo: 360 dias

Item	Serviços	Valor	Inc.	Prazo em dias												Valor Total
			%	30 dias	60 dias	90 dias	120 dias	150 dias	180 dias	210 dias	240 dias	270 dias	300 dias	330dias	360dias	Serviços
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	29.679,49	2,44%	29.679,49												29.679,49
2	INFRA-ESTRUTURA	152.392,58	12,51%			76.196,29	76.196,29									152.392,58
3	SUPERESTRUTURA	122.819,47	10,08%				40.939,82	40.939,82	40.939,82							122.819,47
4	ESQUADRIAS DE MADEIRA E METÁLICA	126.444,33	10,38%								42.148,11	42.148,11	42.148,11			126.444,33
5	COBERTURA	142.725,91	11,71%						142.725,91							142.725,91
6	ALVENARIA	40.996,44	3,36%					40.996,44								40.996,44
7	REVESTIMENTOS	155.836,05	12,79%					38.959,01	38.959,01	38.959,01	38.959,01					155.836,05
8	PAVIMENTAÇÃO	98.570,47	8,09%								24.642,62	24.642,62	24.642,62	24.642,62		98.570,47
9	INSTALAÇÃO ELÉTRICA	46.214,74	3,79%						23.107,37	23.107,37						46.214,74
10	INSTALAÇÃO HIDROSSANITÁRIA	36.678,00	3,01%							18.339,00	18.339,00					36.678,00
11	INSTALAÇÃO DE SPDA	13.967,51	1,15%							6.983,76	6.983,76					13.967,51
12	INSTALAÇÃO DE REDE ESTRUTURADA	26.930,35	2,21%								13.465,18	13.465,18				26.930,35
13	PINTURA	82.605,53	6,78%								41.302,77	41.302,77				82.605,53
14	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	8.209,68	0,67%										4.104,84	4.104,84		8.209,68
15	INFRA ESTRUTURA MURO EXTERNO	15.168,54	1,25%												15.168,54	15.168,54
16	SUPER ESTRUTURA MURO EXTERNO	28.455,24	2,34%									7.113,81	7.113,81	7.113,81	7.113,81	28.455,24
17	SERVIÇOS COMPLEMENTARES EXTERNO	86.693,14	7,12%									21.673,28	21.673,28	21.673,28	21.673,28	86.693,14
18	LIMPEZA GERAL DA OBRA	3.940,12	0,32%												3.940,12	3.940,12

Valor das Parcelas	1.218.327,58	100,00%	29.679,49	76.196,29	117.136,11	40.939,82	120.895,28	204.792,29	129.537,25	185.840,44	150.345,76	57.534,55	57.534,55	47.895,75	1.218.327,58
Valor Acumulado			29.679,49	105.875,78	223.011,89	263.951,72	384.846,99	589.639,29	719.176,53	905.016,97	1.055.362,73	1.112.897,28	1.170.431,83	1.218.327,58	

Data: 25/03/2025

Responsável Técnico:

VICTOR COLLI ZERBONE
ENG. CIVIL/ENG. SEG. do TRABALHO - CREA-ES 037377/D



PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO NOVO DO SUL
ESTADO DO ESPIRITO SANTO

OBRA	Construção do Centro de Referência Especializado de Assistência Social - CREAS				
LOCAL	RIO NOVO DO SUL - ES				
MEMÓRIA DE CÁLCULO					
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT.	CÁLCULO
1.0		SERVIÇOS PRELIMINARES			
1.1	20305	PLACA DE OBRA CHAPA DE AÇO Nº 22, REQUADRO EM METALON - IMPRESSÃO DIGITAL	m²	8,000	4,00 metros comprimento x 2,00 metros de altura = 8,00 m²
1.2	20702	Barracão para almoxarifado área de 10.90m2, de chapa de compensado de 12mm e pontalete 8x8cm, piso cimentado e cobertura de telhas de fibrocimento de 6mm, incl. ponto de luz, conf. projeto (1 utilização)	m²	10,900	10,90 m²
1.3	10501	Locação de obra com gabarito de madeira	m	66,950	medidas conforme projeto: 3,30 + 1,00 + 3,00 + 1,00 + 12,35 + 12,25 + 17,05 + 2,15 + 4,75 + 10,10 = Total 66,95m²
1.4	20350	Tapume Telha Metálica Ondulada em aço galvalume 0,50mm Branca h=2,20m, incl. montagem estr. mad. 8"x8", c/adensivo "DER-ES" 60x60cm a cada 10m, incl. faixas pint. esmalte sint. cores azul c/ h=30cm e rosa c/ h=10cm (Reaproveitamento 2x)	m	67,000	medidas conforme projeto: 24,00m + 19,00m + 24,00m = Total 67m²
1.5	151701	Padrão de entrada de energia elétrica, monofásico, entrada aérea, a 2 fios, carga instalada em muro de 3500 até 9000W - 220/127V	un	1,000	Entrada provisória = 1,00 unidade
1.6	20712	Rede de água com padrão de entrada d'água diâm. 3/4", conf. espec. CESAN, incl. tubos e conexões para alimentação, distribuição, extravasor e limpeza, cons. o padrão a 25m, conf. projeto (1 utilização)	m	25,000	Rede de água = 25,00 metros
2.0		INFRA-ESTRUTURA			
2.1	100651	ESTACA HÉLICE CONTÍNUA, DIÂMETRO DE 30 CM, INCLUSO CONCRETO FCK=30MPA E ARMADURA MÍNIMA (EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO, DESMOBILIZAÇÃO E BOMBEAMENTO). AF_12/2019	m	300,000	30 estacas x 10 metros= 300 metros
2.2	040250	Fôrma de tábua de madeira de 2.5x30.0cm, levando-se em conta utilização 3 vezes (incluindo o material, corte, montagem, escoramento e desforma)	m²	343,630	Quantitativos retirados no projeto estrutural para fazer o serviço do bloco de coroamento e saídas dos pilares e cintamento= 49,95+213,28+80,40= 343,63 m²
2.3	40333	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-60 B fina, diâmetro de 4.0 a 7.0mm	kg	272,700	Quantitativos retirados no projeto estrutural = 52,70+153,00+67,00=272,70kg
2.4	40243	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-50 A média, diâmetro de 6.3 a 10.0 mm	kg	869,600	Quantitativos retirados no projeto estrutural = 133,80+135,50+351,30+145+77,50+26,50= 869,6kg

2.5	94965	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-50 A grossa diâmetro de 12.5 a 25.0 mm (1/2 a 1")	kg	70,400	Quantitativos retirados no projeto estrutural = 8,90+23,90+37,60=70,40m²
2.6	94965	Fornecimento e aplicação de concreto USINADO Fck=25 MPa considerando lançamento MANUAL para INFRA-ESTRUTURA (5% de perdas já incluído no custo)	m³	23,280	Quantitativos retirados no projeto estrutural = 4,13m³ + 13,91 m³ + 5,24 m³ = 23,28m³
3.0		SUPERESTRUTURA			
3.1	040250	Fôrma de tábua de madeira de 2.5x30.0cm, levando-se em conta utilização 3 vezes (incluindo o material, corte, montagem, escoramento e desforma	m²	437,640	Quantitativos retirados no projeto estrutural = 84,56 m² + 29,81 m² + 127,22 m² + 196,05 m² = 437,64 m²
3.2	40333	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-60 B fina, diâmetro de 4.0 a 7.0mm	kg	268,020	Quantitativos retirados no projeto estrutural = 90,20 Kg + 26,30 Kg + 157,70 Kg = 274,20 Kg - 10 % = 246,78 Kg, Quantitativos retirados no projeto estrutural = 6,70 Kg + 16,90 Kg = 23,60 Kg - 10 % = 21,24 Kg, Total= 246,78+21,24= 268,02 kg
3.3	40243	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-50 A média, diâmetro de 6.3 a 10.0 mm	kg	722,160	Quantitativos retirados no projeto estrutural = 116,10 Kg + 70,20 Kg = 186,30 Kg - 10 % = 167,67Kg, Quantitativos retirados no projeto estrutural = 102,20 Kg + 15,10 Kg + 498,80 Kg = 616,10 Kg - 10 % = 554,49 Kg, Total = 167,67+554,49= 722,16 kg
3.4	40245	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-50 A grossa diâmetro de 12.5 a 25.0 mm (1/2 a 1")	kg	316,530	Quantitativos retirados no projeto estrutural = 162,10 Kg + 32,80 Kg = 194,90 Kg - 10 % = 175,41Kg, Quantitativos retirados no projeto estrutural = 33,60 Kg + 67,10 Kg = 100,70 Kg - 10 % = 90,63 Kg, Quantitativos retirados no projeto estrutural = 56,10 Kg - 10 % = 50,49 Kg Total= 175,41+90,63+50,49= 316,53 kg
3.5	92784	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	kg	138,510	Quantitativos retirados no projeto estrutural = 143,30 Kg + 10,60 Kg = 153,90 Kg - 10 % = 138,51 Kg
3.6	92785	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	kg	211,410	Quantitativos retirados no projeto estrutural = 222,90 Kg + 12,00 Kg = 234,90 - 10 % = 211,41 Kg
3.7	92786	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	kg	92,340	Quantitativos retirados no projeto estrutural = 102,60 Kg - 10 % = 92,34 Kg
3.8	92787	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	kg	276,390	Quantitativos retirados no projeto estrutural = 307,10 Kg - 10 % = 276,39 Kg
3.9	94965	Fornecimento e aplicação de concreto USINADO Fck=25 MPa considerando BOMBEAMENTO (5% de perdas já incluído no custo) (6% de taxa p/concr.bombeavel	m³	32,880	Quantitativos retirados no projeto estrutural = 5,08 m³ + 1,79 m³ + 6,40 m³ + 19,61 m³ = 32,88 m³
4.0		ESQUADRIAS DE MADEIRA E METÁLICAS			
4.1	60102	Marco de madeira de lei de 1ª (Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente) com 15x3 cm de batente, nas dimensões de 0.70 x 2.10 m	un	4,000	P1 - 04 unidades, sendo 02 para entrada da frente da recepção e 02 para saída da recepção para varanda dos fundos da edificação. (Conforme projeto)

4.2	61302	Porta em madeira de lei tipo anjelim pedra ou equiv.c/enchimento em madeira 1a.qualidade esp. 30mm p/ pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura externa em latão cromado LaFonte ou equiv., exclusive marco, nas dim.: 0.70 x 2.10 m	un	4,000	P1 - 04 unidades, sendo 02 para entrada da frente da recepção e 02 para saída da recepção para varanda dos fundos da edificação. (Conforme projeto)
4.3	60103	Marco de madeira de lei de 1ª (Peroba, Ipê, Anjelim Pedra ou equivalente) com 15x3 cm de batente, nas dimensões de 0.80 x 2.10 m	un	10,000	P2 - 10 unidades, sendo 1 para depósito, 1 Administração, 1 para coordenação, 1 assistência social / psicóloga, 1 área de serviço da cozinha, 2 para entrada (pelo corredor) da sala de multiuso, 2 para saída da sala de multiuso para a varanda, 1 para atendimento. (Conforme projeto)
4.4	61303	Porta em madeira de lei tipo anjelim pedra ou equiv.c/enchimento em madeira 1a.qualidade esp. 30mm p/ pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura externa em latão cromado LaFonte ou equiv., exclusive marco, nas dim.: 0.80 x 2.10 m	un	10,000	P2 - 10 unidades, sendo 1 para depósito, 1 Administração, 1 para coordenação, 1 assistência social / psicóloga, 1 área de serviço da cozinha, 2 para entrada (pelo corredor) da sala de multiuso, 2 para saída da sala de multiuso para a varanda, 1 para atendimento. (Conforme projeto)
4.5	60108	Marco de madeira de lei de 1ª (Peroba, Ipê, Anjelim Pedra ou equivalente) com 15 x 3 cm de batente, nas dimensões de 0.90 x 2.10 m	un	3,000	P3 - 3 unidades, sendo duas dos banheiros internos e uma da cozinha. (Conforme projeto)
4.6	61304	Porta em madeira de lei tipo anjelim pedra ou equiv.c/enchimento em madeira 1a.qualidade esp. 30mm p/ pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura externa em latão cromado LaFonte ou equiv., exclusive marco, nas dim.: 0.90 x 2.10 m	un	3,000	P3 - 3 unidades, sendo duas dos banheiros internos e uma da cozinha. (Conforme projeto)
4.7	71704	Porta de abrir tipo veneziana em alumínio anodizado, linha 25, completa, incl. puxador com tranca, caixilho, alizar e contramarco	m²	3,780	P4 - 2 unidades nos banheiros externos. (Conforme projeto) 0,90 x 2,10m = 1,89 m² x 2 unidades = 3,78m²
4.8	71703	Janela tipo maxim-ar para vidro em alumínio anodizado natural, linha 25, completa, incl. puxador com tranca, caixilho, alizar e contramarco, exclusive vidro	m²	1,920	J1 - 4 unidades nos banheiros. (Conforme projeto) 0,80 x 0,60m = 0,48m² cada x 4 unidades = 1,92 m²
4.9	71702	Báscula para vidro em alumínio anodizado cor natural, linha 25, completa, com tranca, caixilho, alizar e contramarco, exclusive vidro	m²	1,320	J2 - 2 unidades na sala de Assistência Social. (Conforme projeto) 0,60 x 1,10m = 0,66m² cada x 2 unidades = 1,32 m²
4.10	71701	Janela de correr para vidro em alumínio anodizado cor natural, linha 25, completa, incl. puxador com tranca, alizar, caixilho e contramarco, exclusive vidro	m²	18,260	J3 - 7 unidades em diversas salas. (Conforme Projeto) 2,00 x 1,10m = 2,20m² cada x 7 unidades = 15,40 m² J4 - 1 unidade na sala de Assistência Social 1,20 x 1,10m = 1,32 m² J5 - 1 unidade na cozinha (Conforme projeto) 1,40 x 1,10m = 1,54m² TOTAL DE 18,26M²

4.11	200134	Tela de proteção de arame galvanizado 1/2" fio 12, com quadro em tubo de ferro galvanizado 1 1/2" e cantoneira de ferro 1/2" x 1/2" x1/8", conforme detalhe em projeto	m²	26,900	PF1 - 0,70 x 2,10m = 1,47m² x 4 unidades= 5,88m² PF2 - 0,80 x 2,10m = 1,68m² x 3 unidades= 5,04m² PF3 - 2,00 x 2,25m = 4,50m² PF4 - 1,50 x 2,25m = 3,38m² PF5 - 1,35 X 3,00 X 2 UNIDADES = 8,10M² (Conforme projeto (portas externas) Total = 26,90 m²
4.12	71105	Grade de ferro em barra chata, inclusive chumbamento	m²	33,540	GF1- 0,80x0,60m = 0,48m² x 4 unid. = 1,92m² (medida do vão do vitrô) GF2 - 0,60x1,10m = 0,66m² x 2 unid. = 1,32m² (medida do vão do vitrô) GF3- 2,40x1,50m = 3,60m² x 7 unid. = 25,20m² (medida passando 20cm do vão da janela) GF4- 1,60x1,50m = 2,40m² x 1 unid.= 2,40m² (medida passando 20cm do vão da janela) GF5- 1,80x1,50m = 3,60m² x 1 unid.= 2,70m² (medida passando 20cm do vão da janela) (Conforme projeto (portas externas) Total = 33,54 m²
4.13	200141	Cercamento em gradil em aço galvanizado soldado e revestido em poliéster por processo de pintura eletrostática 100micra, malha 5x20cm, fio diâm. 5,00mm. Inclusive acessórios e poste. Dimensões dos painéis: 2,50x2,03m - Nylofor ou equivalente	m²	55,610	55,61 metros lineares de gradil com 2m altura sobre uma mureta 0,25m, conforme projeto.
4.14	80102	Vidro plano transparente liso, com 4 mm de espessura	m²	21,500	Janelas = 1,92m² + 1,32m² + 18,26m² (conforme projeto) Total = 21,50 m²
5.0		COBERTURA			
5.1	92580	Trama de aço composta por terças para telhados de até 2 águas para telha ondulada de fibrocimento, metálica, plástica ou termoacústica, incluso transporte vertical	m²	219,280	Total = 208,41 + 10,87 = 219,28
5.2	94213	Telha em aço galvalume trapezoidal 40, e=0.50mm, pintura cor branca nas duas faces, inclusive acessório de fixação Ref. Santo André, Eternit, Metform ou equivalente	m²	219,280	Total = 208,41 + 10,87 = 219,28
5.3	89512	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_12/2014	m	15,000	05 descidas de 3,00 metros de altura = 15,00 m
5.4	90312	Calha em chapa galvanizada com largura de 40 cm	m	25,900	Quantitativos retirados em projeto = 23,75 + 2,45 = 25,90 m
5.5	90302	Rufo de chapa metálica nº 26 com largura de 30 cm	m	65,600	Quantitativos retirados em projeto = 54,15 + 11,45 = 65,60 m

6.0		ALVENARIA			
6.1	50606	Alvenaria de blocos cerâmicos 10 furos 10x20x20cm, assentados c/argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia traço 1:0,5:8, esp. das juntas 12mm e esp. das paredes s/revestimento, 10cm (bloco comprado na fábrica, posto obra)	m²	595,140	Áreas retirada em projeto: 412,49m² paredes de 3m de altura 52m² muro de 2,5m de altura 99,15m² platibanda do telhado com 1,50m de altura 31,50m² platibanda da caixa d'água 3,m de altura descontando 0,80m de duas vigas Total = 595,14 m²
6.2	50205	Divisória de granito com 3 cm de espessura, assentada com argamassa de cimento e areia no traço 1:3, na cor cinza	m²	4,320	Banheiros externos = (1,20 x 1,80m) x 2 = 4,32 m² Total = 4,32 m²
7.0		REVESTIMENTO			
7.1	120308	Chapisco de argamassa de cimento e areia média ou grossa lavada no traço 1:3, espessura 5mm, com utilização de impermeabilizante	m²	1.190,280	Áreas retirada em projeto: Total = 595,14 m² X 2 lados = 1.190,28m²
7.2	120301	Emboço de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia média ou grossa lavada no traço 1:0.5:6, espessura 20 mm	m²	1.190,280	Áreas retirada em projeto: Total = 595,14 m² X 2 lados = 1.190,28m²
7.3	87265	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014	m²	182,770	Áreas retirada em projeto (banheiros, cozinha e áreas de serviço): Total = 182,77 m²
7.4	110201	Forro de gesso acabamento tipo liso	m²	213,260	Áreas retiradas em projeto = 12,00+9,00+9,00+35,60+13,03+16,80+11,55+13,82+24,52+3,08+3,08+5,36+11,15+6,16+6,16+7,96+24,99 = 213,26 m²
7.5	87530	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPES SURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m²	1.007,510	Total = Emboço - Revestimento= 1.190,28 - 182,77 = 1.007,51
8.0		PAVIMENTAÇÃO			
8.1	130109	Lastro regularizado e impermeabilizado de concreto não estrutural, espessura de 8 cm	m²	236,360	Áreas retiradas em projeto = 12,00+9,00+9,00+35,60+13,03+16,80+11,55+13,82+24,52+3,08+3,08+5,36+11,15+6,16+6,16+7,96+24,99 = 213,26 m²
8.2	130308	Soleira de granito esp. 2 cm e largura de 15 cm	m	16,700	Borda Varanda coberta fundos = 3,15m + 4,15 m = 7,30 m Borda varanda coberta frente = 6,30m + 2,20m = 8,50 m Porta de entrada do corredor descoberto = 0,90m Total = 16,70m

8.3	130209	Piso de cimentado camurçado executado com argamassa de cimento e areia no traço 1:3, esp. 3.0cm	m²	159,350	Calçadas internas = 43,17 m² + 34,01 m² + 12,44 m² + 14,71 m² + 21,44 m² = 125,77 m² Calçada externa = (29,49 m + 0,75 m + 7,75 m) x 1,50 m = 37,99 m x 1,50 m = 56,99 m² Ladrilho direcional + ladrilho alerta calçadas = 4,46 m² + 18,95 m² = 23,41 m² Total = 182,76 m² - 23,41 m² = 159,35 m²
8.4	130103	Regularização de base p/ revestimento cerâmico, com argamassa de cimento e areia no traço 1:5, espessura 3cm	m²	196,510	Áreas retiradas em projeto = 10,50 m² + 12,00 m² + 9,00 m² + 9,00 m² + 35,60 m² + 13,07 m² + 12,00 m² + 12,00 m² + 2,55 m² + 2,55 m² + 7,99 m² + 6,12 m² + 6,55 m² + 24,36 m² + 27,10 m² = 196,51 m²
8.5	130233	Porcelanato polido, acabamento acetinado, dim. 60x60cm, ref. de cor CIMENTO CINZA BOLD Potobello/equiv, utilizando dupla colagem de argamassa colante para porcelanato tipo ACIII e rejunte 1mm para porcelanato	m²	196,510	Áreas retiradas em projeto = 10,50 m² + 12,00 m² + 9,00 m² + 9,00 m² + 35,60 m² + 13,07 m² + 12,00 m² + 12,00 m² + 2,55 m² + 2,55 m² + 7,99 m² + 6,12 m² + 6,55 m² + 24,36 m² + 27,10 m² = 196,51 m²
8.6	130315	Rodapé de mármore ou granito, assentado com argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia no traço 1:0,5:8, incl. rejuntamento com cimento branco, h=7cm	m	190,440	Depósito = 4,00m + 4,00m + 3,00m + 3,00m - 0,80 m = 13,20m Administração = 3,00m + 3,00m + 3,00m + 3,00m - 0,80 m = 11,20m Coordenação = 3,00m + 3,00m + 3,00m + 3,00m - 0,80 m = 11,20m Sala Multiuso = 8,90m + 8,90m + 4,00m + 4,00m - 1,60 m - 1,60 m = 22,60m Espaço externo coberto = 4,15 m + 3,15m - 1,60 m - 1,40m = 4,30 m Espaço externo descoberto = 3,48m + 1,50m + 2,15m + 10,45m + 10,75m + 2,20m + 6,30m + 5,90m + 9,20m + 1,00m + 6,15m + 1,00m + 3,15m - 1,40m - 0,90m = 60,93m Atendimento = 3,00m + 3,00m + 3,85m + 3,85m - 0,80 m = 12,90 m Recepção = 4,00m + 3,00m + 5,60m + 3,00m - 1,40 m - 1,40m = 12,80 m Circulação = 13,75m + 1,60m + 7,300m + 0,80m + 3,15 + 0,80m + 3,30m - (0,80m x 6) - (0,90m x 03) = 30,70m 4,80m - 2,70 m = 23,20 m Assistência Social = 4,65m + 4,60m + 5,65m + 1,50m + 3,31m - (0,80m x2) = 18,11m Total = 190,44 m
8.7	200253	Fornecimento e assentamento de ladrilho hidráulico pastilhado, vermelho, dim. 20x20 cm, esp. 1.5cm, com pasta de cimento colante, exclusive regularização e lastro	m²	0,600	Piso alerta calçada externa = 2x (1,50 m x 0,20) no início e no final do percurso inclinado na calçada de acesso Total = 0,60
9.0		INSTALAÇÃO ELÉTRICA			
9.1	151702	Padrão de entrada de energia elétrica, bifásico, entrada aérea, a 3 fios, carga instalada em muro de 9001 até 15000W - 220/127V	un	1,000	Conforme projeto = 01 unidade
9.2	151801	Ponto padrão de luz no teto - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (4.5m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (16.2m) e caixa PVC 4x4" (1 und)	pto	22,000	Conforme projeto = 22 unidades
9.3	151803	Ponto padrão de tomada 2 pólos mais terra - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (5.0m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (16.5m) e caixa pvc 4x2" (1 und)	pto	54,000	Conforme projeto = 54 unidades

9.4	151817	Ponto padrão de tomada de piso - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (5.0m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (18.0m) e caixa alumínio silício 4x4" (1 und)	pto	1,000	Conforme projeto = 01 unidade
9.5	151806	Ponto padrão de tomada para ar refrigerado - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (6.0m), fio isolado PVC de 4.0mm2 (21.6m) e caixa PVC 4x2" (1 und)	pto	6,000	Conforme projeto = 06 unidades
9.6	151801	Ponto padrão de luz no teto - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (4.5m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (16.2m) e caixa PVC 4x4" (1 und)	pto	15,000	Conforme projeto = 15 unidades
9.7	151820	Ponto padrão de interruptor de 1 tecla intermediário - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (3.3m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (15.8m) e caixa PVC 4x2" (1 und)	pto	10,000	Conforme projeto = 10 unidades
9.8	151809	Ponto padrão de interruptor de 2 teclas simples - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (3.3m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (17.2m) e caixa PVC 4x2" (1 und)	pto	2,000	Conforme projeto = 02 unidades
9.9	151816	Ponto padrão de interruptor de 3 teclas simples - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (4.5m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (25.8m) e caixa estampada 4x2" (1 und)	pto	2,000	Conforme projeto = 02 unidades
9.10	151810	Ponto padrão de interruptor de 1 tecla paralelo - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (8.5m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (28.8m) e caixa PVC 4x2" (1 und)	pto	3,000	Conforme projeto = 03 unidades
9.11	151903	Quadro distrib. energia, embutido ou semi embutido, capac. p/ 34 disj. DIN, c/barram trif. 100A barra. neutro e terra, fab. em chapa de aço 12 USG com porta, espelho, trinco com fechad ch yale, Ref. QDTN II-34DIN CEMAR ou equiv	un	1,000	Conforme projeto = 01 unidade
9.12	151326	Mini-Disjuntor bipolar 80 A, curva C - 5KA 240VCA (NBR IEC 60947-2), Ref. Siemens, GE, Schneider ou equivalente	un	1,000	Conforme projeto = 01 unidade
9.13	151329	Mini-Disjuntor tripolar 32 A, curva C - 5KA 220/127VCA (NBR IEC 60947-2), Ref. Siemens, GE, Schneider ou equivalente	un	6,000	Conforme projeto = 06 unidade

9.14	151320	Mini-Disjuntor monopolar 80 A, curva C - 10KA 240VCA (NBR IEC 60947-2), Ref. Siemens, GE, Schneider ou equivalente	un	11,000	Conforme projeto = 11 unidades
9.15	97585	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	un	22,000	Conforme projeto = 22 unidades
9.16	180201	Tomada padrão brasileiro linha branca, NBR 14136 2 polos + terra 10A/250V, com placa 4x2"	un	55,000	Conforme projeto = 55,00 unidades
9.17	180202	Tomada padrão brasileiro linha branca, NBR 14136 2 polos + terra 20A/250V, com placa 4x2"	un	6,000	Conforme projeto = 6,00 unidades
9.18	180204	Interruptor de uma tecla simples 10A/250V, com placa 4x2"	un	10,000	Conforme projeto = 10,00 unidades
9.19	180205	Interruptor de duas teclas simples 10A/250V, com placa 4x2"	un	2,000	Conforme projeto = 2,00 unidades
9.20	180212	Interruptor de três teclas simples 10A/250V, c/ placa 4x2"	un	2,000	Conforme projeto = 2,00 unidades
9.21	180206	Interruptor de uma tecla paralelo 10A/250V, com placa 4x2"	un	3,000	Conforme projeto = 3,00 unidades
10.0		INSTALAÇÃO HIDROSSANITÁRIA			
10.1	170540	Reservatório de polietileno de 1000l, inclusive peça de madeira 6x16cm para apoio, exclusive flanges e torneira de bóia	un	2,000	Conforme projeto = 02 unidades
10.2	140701	Ponto de água fria (lavatório, tanque, pia de cozinha, etc...)	pto	14,000	Conforme projeto = 14 unidades
10.3	140705	Ponto para esgoto primário (vaso sanitário)	pto	4,000	Conforme projeto = 04 unidades
10.4	140706	Ponto para esgoto secundário (pia, lavatório, mictório, tanque, bidê, etc...)	pto	12,000	4 ralos, 4 lavatórios, 1 pia, 2 tanques, 1 máquina de lavar. Conforme projeto = 12 unidades
10.5	140707	Ponto para caixa sifonada, inclusive caixa sifonada 150x150x50 mm c/ grelha em pvc	pto	5,000	Conforme projeto = 05 unidades
10.6	170328	Registro de gaveta com canopla cromada, diam. 20mm (3/4"), marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	un	6,000	Conforme projeto = 06 unidades

10.7	170136	Bacia sanitária de louça branca, com caixa acoplada duplo acionamento, marca de ref. Deca Linha Ravena ou equivalente, inclusive assento plástico e acessórios de fixação	un	4,000	Conforme projeto = 04 unidades
10.8	170124	Lavatório de Canto ref. L101 DECA ou equivalente, inclusive válvula, sifão e engates cromados, exclusive torneira	un	2,000	Conforme projeto = 02 unidades
10.9	170205	Bancada de mármore esp. 3cm	m²	1,670	Banheiros externos = 2 x (0,70m x 0,55m) = 0,77 m² Copa = 1,50m x 0,60m = 0,90 m² Total = 1,67 m²
10.10	170115	Cuba louça de embutir redonda, 30cm, L-41, completa, marcas de referência Deca, Celite ou Ideal Standard, incl. válvula e sifão, exclusive torneira	un	2,000	banheiros externos
10.11	170546	Tanque em mármore sintético com 2 bojos, inclusive válvula e sifão em PVC	un	2,000	Conforme projeto = 02 unidade
10.12	95544	Papeleira de parede em metal cromado sem tampa, incluso fixação. AF-01/2020.	un	4,000	Conforme projeto = 04 unidades
10.13	95545	SABONETEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	un	4,000	Conforme projeto = 04 unidades
10.14	95542	Porta toalha rosto em metal cromado, tipo argola, incluso fixação. AF-01/2020.	un	4,000	Conforme projeto = 04 unidades
10.15	80201	Espelho para banheiros espessura 4 mm, incluindo chapa compensada 10 mm, moldura de alumínio em perfil L 3/4", fixado com parafusos cromados	m²	2,400	1,00 m x 0,60 m x 04 unidades = 2,40 m²
10.16	170304	Torneira pressão cromada diâm. 1/2" para lavatório, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	un	4,000	Conforme projeto = 04 unidades
10.17	170310	Torneira pressão cromada diam. 3/4" para uso geral, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	un	3,000	1 para pia 2 para tanque. Conforme projeto
10.18	170512	Cuba de aço inox n° 1(dim.460x300x150)mm, marcas de referência Franke, Strake, tramontina, inclusive válvula de metal 31/2" e sifão cromado 1 x 1/2", excl. torneira	un	1,000	Conforme projeto = 01 unidades cozinha
10.19	141107	Caixa de gordura simples de alv. bloco concr.9x19x39cm, dim.80x60cm e Hmáx=1m, com tampa em concr.esp.5cm, lastro concr.esp.10cm, revestida intern. c/ chapisco e reboco impermeab, escavação, reaterro e parede interna em concr.	un	1,000	Conforme projeto = 01 unidade

10.20	150616	Caixa de passagem de alvenaria de blocos de concreto 9x19x39cm, dimensões de 50x50x50cm, com revestimento interno em chapisco e reboco, tampa de concreto esp.5cm e lastro de brita 5 cm	un	5,000	Conforme projeto = 05 unidades
10.21	151015	Caixa de inspeção de alvenaria de blocos cerâmicos 10 furos 10x20x20cm dimensões de 30x30x60cm, com revestimento interno em chapisco e reboco, tampa de concreto esp.5cm e lastro de brita 5 cm	un	1,000	Conforme projeto = 01 unidade
10.22	140102	Fossa séptica de anéis pré-moldados de concreto, diâmetro 1.50 m, altura útil de 1.70m, completa, incluindo tampa c/visita de 60cm, concreto p/fundo esp.10 cm, e tubo para ligação ao filtro	un	1,000	Conforme projeto = 01 unidade
10.23	140103	Filtro anaeróbio de anéis pré-moldados de concreto, diâmetro de 1.50m, altura útil de 1.80m, completo, incl. tampa c/visita de 60 cm, concreto p/fundo esp.10cm e tubulação de saída de esgoto	un	1,000	Conforme projeto = 01 unidade
11.0		INSTALAÇÃO DE SPDA			
11.1	96973	Cordoalha de cobre nú 35 mm², não enterrada, com isolador - Fornecimento e instalação. AF-12/2017	m	76,770	Retiradas em projeto (Platibanda planta de cobertura) = 4,80m + 5,61 m + 0,30 m + 4,65 m + 3,15m + 1,30m + 6,45 m + 9,79m + 12,35m + 1,00m + 6,15m + 1,00m + 3,30m + 2,50m + 1,80m = 64,15 m Retiradas em projeto (caixa d'água) = 2,75 m + 2,75 m + 3,56 m + 3,56 m = 12,62 m Total = 76,77 m
11.2	96977	Cordoalha de cobre nú 50 mm², enterrada, sem isolador - Fornecimento e instalação. AF-12/2017	m	49,740	Instalação enterrada = 7,47 m + 17,39 m + 5,38 m + 5,71 m + 13,79 m = 49,74 metros
11.3	96984	Eletroduto PVC 40 mm (1 1/4") para SPDA - Fornecimento e instalação. AF-12/2017	un	5,000	05 descidas de 3,00 metros cada = 15,00 m / 3,00 m cada vara de eletroduto = 05 unidades
11.4	96985	Haste de aterramento 5/8" para SPDA - Fornecimento e instalação. AF- 12/2017	un	5,000	Conforme projeto = 05 unidades
11.5	160316	Caixa de inspeção em PVC, diâmetro 300 mm, ref TEL-552, marca de referência Termotécnica ou equivalente, inclusive escavação e reaterro	un	5,000	Conforme projeto = 05 unidades
11.6	160310	Conector de medição em latão com 2 parafusos para cabos de 16 a 50 mm², ref. TEL-562, Termotécnica ou equivalente	un	5,000	Conforme projeto = 05 unidades
12.0		INSTALAÇÃO DE TELEFONE E REDE LÓGICA			
12.1	160111	Caixa para telefone padrão TELEMAR, dim. 1070 x 520 x 500 mm, com tampa de ferro tipo R2, assentada com argamassa de cimento, cal e areia	un	1,000	Conforme projeto = 01 unidade

12.2	101799	TAMPA PARA CAIXA TIPO R2 E R3, EM FERRO FUNDIDO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,55 X 1,10 M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2020	un	1,000	Conforme projeto = 01 unidade
12.3	100561	QUADRO DE DISTRIBUICAO PARA TELEFONE N.3, 40X40X12CM EM CHAPA METALICA , DE EMBUTIR, SEM ACESSORIOS, PADRAO TELEBRAS, FORNECIMENTO E INSTALAÇ ÃO. AF_11/2019	un	1,000	Conforme projeto = 01 unidade
12.4	151127	Eletroduto de PVC rígido roscável, diâm. 1" (32mm), inclusive conexões	m	60,000	Conforme projeto = 60,00 metros
12.5	93010	Eletroduto rígido roscável, PVC, DN 75 mm (2 1/2") - Fornecimento e instalação. AF_12/2015	m	27,800	Conforme projeto = 7,80 m (caixa R1 até QG) + 20,00 m (caixa R1 até poste) = 27,80 metros
12.6	91939	Caixa retangular 4" x 2" alta (2,00 m do piso), PVC, instalada em parede - Fornecimento e instalação. AF_12/2015	un	1,000	Conforme projeto = 01 unidade
12.7	91941	Caixa retangular 4" x 2" baixa (0,30 m do piso), PVC, instalada em parede - Fornecimento e instalação. AF_12/2015	un	7,000	Conforme projeto = 07 unidades
12.8	MERCADO	Rack de 19" para parede 12 U x 470 mm com porta frontal acrílica - fornecimento e instalação.	un	1,000	Conforme projeto = 01 unidade
12.9	98302	Patch painel 24 portas, categoria 6 - Fornecimento e instalação.	un	2,000	Conforme projeto = 02 unidades
12.10	98304	Patch painel 48 portas, categoria 6 - Fornecimento e instalação.	un	1,000	Conforme projeto = 01 unidade
12.11	98307	Tomada de rede RJ45 - Fornecimento e instalação . AF-03/2018	un	15,000	Conforme projeto = 15 unidade
12.12	98295	Cabo eletrônico categoria 5E, instalado em edificação institucional - Fornecimento e instalação. AF_03/2018	m	900,000	Conforme projeto = 900,00 metros
13.0		PINTURA			
13.1	190103	Emassamento de paredes e forros, com duas demãos de massa acrílica, marcas de referência Suvinil, Coral ou	m²	1.007,510	Conforme projeto
13.2	190106	Pintura com tinta acrílica, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive selador acrílico, em paredes e forros, a três demãos	m²	1.243,870	paredes 1.007,51 + teto 236,36 = 1.243,87m²
13.3	190302	Pintura com tinta esmalte sintético, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive fundo branco nivelador, em madeira, a duas demãos	m²	56,700	P1 = 0,70 x 2,10 m x 4 unidades = 5,88 x 2 lados = 11,76 m² P2 = 0,80 x 2,10 m x 10 unidades = 16,80 x 2 = 33,60 m² P3 = 0,90 x 2,10 m x 02 unidades = 5,67 x 2 = 11,34 m² Total = 56,70m²
13.4	190417	Pintura com tinta esmalte sintético, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, a duas demãos, inclusive fundo anticorrosivo a uma demão, em metal	m²	52,340	Grades das janelas e vitrôs = 33,54m² Portões de entrada e das portas = 26,90m² Total = 60,44m²

14.0		SERVIÇOS COMPLEMENTARES			
14.1	200303	Fornecimento de grama tipo esmeralda em placas com espessura de 0.06 m, exclusive plantio	m²	273,850	Lateral direita = 126,93 m² Frente = 146,92 m² Total = 273,85 m²
14.2	210304	Banco de concreto armado aparente Fck=15 MPa, com apoios de concreto, largura de 45cm, espessura de 7cm e altura de 45cm	m	6,000	4 bancos de 1,50 m = 6,00 m
14.3	200576	Placa para inauguração de obra em alumínio polido e=4mm, dimensões 40 x 50 cm, gravação em baixo relevo, inclusive pintura e fixação	und	1,000	1,00 undiade
15.0		INFRA ESTRUTURA MURO EXTERNO			
15.1	40231	Fornecimento, preparo e aplicação de concreto magro com consumo mínimo de cimento de 250 kg/m3 (brita 1 e 2) - (5% de perdas já incluído no custo)	m³	0,700	55,61m x 0,50m x 0,50m x 0,05m = Total 0,70m³
15.2	40206	Fôrma de tábua de madeira de 2.5 x 30.0 cm para fundações, levando-se em conta a utilização 5 vezes (incluído o material, corte, montagem, escoramento e desforma)	m²	28,640	Sapatas 55,61m x 0,50m x 0,15m = 4,17m² Pilar 55,61m x 0,20m x 0,55m = 6,12 x 4 lados = 24,47m² Total 28,64m²
15.3	40243	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-50 A média, diâmetro de 6.3 a 10.0 mm	Kg	321,500	321,50kg
15.4	40320	Fornecimento, preparo e aplicação de concreto Fck=15 MPa (brita 1 e 2) - (5% de perdas já incluído no custo)	m³	5,700	5,70m³
16.0		SUPER ESTRUTURA MURO EXTERNO			
16.1	40337	Fôrma em chapa de madeira compensada plastificada 12mm para estrutura em geral, 5 reaproveitamentos, reforçada com sarrafos de madeira 2.5x10cm (incl material, corte, montagem, escoras em eucalipto e desforma)	m²	85,470	Conforme projeto
16.2	40328	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-50 A média, diâmetro de 6.3 a 10.0 mm	Kg	457,150	Conforme projeto
16.3	40320	Fornecimento, preparo e aplicação de concreto Fck=15 MPa (brita 1 e 2) - (5% de perdas já incluído no custo)	m³	14,740	Conforme projeto
17.0		SERVIÇOS COMPLEMENTARES EXTERNOS			
17.1	200202	Meio-fio de concreto pré-moldado com dimensões de 15x12x30x100 cm , rejuntados com argamassa de cimento e areia no traço 1:3	m	58,700	Contorno calçadas acesso = Total = 58,70 m
17.2	200209	Passeio de cimentado camurçado com argamassa de cimento e areia no traço 1:3 esp. 1.5cm, e lastro de concreto com 8cm de espessura, inclusive preparo de caixa	m²	110,520	Calçada frontal = 48,13 m² Calçada lateral/fundos = 62,39 m² Total= 110,52 m²

17.3	30208	Aterro manual para regularização do terreno em argila, inclusive adensamento manual e fornecimento do material	m³	162,940	Total = área do terreno = 651,75 x 0,25 = 162,94 m³
17.4	170220	Bancada de granito com espessura de 2 cm (Pingadeira muros e platibanda)	m²	36,454	Platibanda = 66,11 m Platibanda caixa d'água = 14,60 m Muro = 45,95 m Mureta 55,61 m Total = 182,27m x 0,20 m = 36,454m²
17.5	130317	Peitoril de granito cinza polido, 15 cm, esp. 3cm	m	21,000	Total = comprimento janelas = 21,00 m
18		LIMPEZA GERAL			
18.1	200401	Limpeza geral da obra (edificação)	m²	236,360	Área construída da obra = projeto = 236,36 m²
Data: 25/03/2025		Elaborado por:			



Prefeitura Municipal de Rio Novo do Sul

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

OBRA	CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE REFERÊNCIA ESPECIALIZADO DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CREAS									A	80%	80%
LOCAL	Rua Projetada, s/nº, Centro, Rio Novo do Sul - ES					Fonte de Referência: DER/SINAPI Data base: DEZ/2024				B	95%	15%
						Leis Sociais	157,27%	BDI:	33,25%	C	100%	5%
CURVA ABC												
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	P. UNIT.	P. TOTAL	%	ACUMULADO	CURVA ABC		
5.2	92213	SINAPI	Telha em aço galvanume trapezoidal 40, e=0.50mm, pintura cor branca nas duas faces, inclusive acessório de fixação Ref. Santo André, Eternit, Metform ou equivalente	m²	219,28	531,55	116.558,28	9,57%	9,57%	A		
2.1	100651	SINAPI	ESTACA HÉLICE CONTÍNUA, DIÂMETRO DE 30 CM, INCLUSO CONCRETO FCK=30MPA E ARMADURA MÍNIMA (EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO, DESMOBILIZAÇÃO E BOMBEAMENTO). AF_12/2019	m	300,00	213,83	64.149,00	5,27%	14,83%	A		
3.1	40250	IOPES	Fôrma de tábua de madeira de 2.5x30.0cm, levando-se em conta utilização 3 vezes (incluindo o material, corte, montagem, escoramento e desforma	m²	437,64	133,89	58.595,62	4,81%	19,64%	A		
7.2	120301	IOPES	Emboço de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia média ou grossa lavada no traço 1:0.5:6, espessura 20 mm	m²	1190,28	47,28	56.276,44	4,62%	24,26%	A		
7.5	87530	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPE SURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m²	1007,51	54,78	55.191,40	4,53%	28,79%	A		
2.2	40250	IOPES	Fôrma de tábua de madeira de 2.5x30.0cm, levando-se em conta utilização 3 vezes (incluindo o material, corte, montagem, escoramento e desforma)	m²	343,63	133,89	46.008,62	3,78%	32,57%	A		
13.2	190106	IOPES	Pintura com tinta acrílica, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive selador acrílico, em paredes e forros, a três demãos	m²	1243,87	36,76	45.724,66	3,75%	36,32%	A		
6.1	50606	IOPES	Alvenaria de blocos cerâmicos 10 furos 10x20x20cm, assentados c/argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia traço 1:0,5:8, esp. das juntas 12mm e esp. das paredes s/revestimento, 10cm (bloco comprado na fábrica, posto obra)	m²	595,14	64,61	38.452,00	3,16%	39,48%	A		
17.3	30208	IOPES	Aterro manual para regularização do terreno em argila, inclusive adensamento manual e fornecimento do material	m³	162,94	225,57	36.754,38	3,02%	42,49%	A		
8.5	130233	IOPES	Porcelanato polido, acabamento acetinado, dim. 60x60cm, ref. de cor CIMENTO CINZA BOLD Potobello/equiv, utilizando dupla colagem de argamassa colante para porcelanato tipo ACIII e rejunte 1mm para porcelanato	m²	196,51	176,88	34.758,69	2,85%	45,35%	A		
13.1	190103	IOPES	Emassamento de paredes e forros, com duas demãos de massa acrílica, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex	m²	1007,51	29,50	29.721,55	2,44%	47,79%	A		
3.9	40330	IOPES	Fornecimento e aplicação de concreto USINADO Fck=25 MPa - considerando BOMBEAMENTO (5% de perdas já incluído no custo) (6% de taxa p/concr.bombeavel	m³	32,88	874,19	28.743,37	2,36%	50,15%	A		
4.13	200141	IOPES	Cercamento em gradil em aço galvanizado soldado e revestido em poliéster por processo de pintura eletrostática 100micra, malha 5x20cm, fio diâm. 5,00mm. Inclusive acessórios e poste. Dimensões dos painéis: 2,50x2,03m - Nylofor ou equivalente	m²	55,61	508,38	28.271,01	2,32%	52,47%	A		
8.1	130109	IOPES	Lastro regularizado e impermeabilizado de concreto não estrutural, espessura de 8 cm	m²	213,26	111,90	23.863,79	1,96%	54,42%	A		
4.11	71101	IOPES	Tela de proteção de arame galvanizado 1/2" fio 12, com quadro em tubo de ferro galvanizado 1 1/2" e cantoneira de ferro 1/2" x 1/2" x1/8", conforme detalhe em projeto	m²	26,90	884,91	23.804,08	1,95%	56,38%	A		
17.2	200209	IOPES	Passeio de cimentado camurçado com argamassa de cimento e areia no traço 1:3 esp. 1.5cm, e lastro de concreto com 8cm de espessura, inclusive preparo de caixa	m²	110,52	209,74	23.180,46	1,90%	58,28%	A		
2.6	40240	IOPES	Fornecimento e aplicação de concreto USINADO Fck=25 MPa - considerando lançamento MANUAL para INFRA-ESTRUTURA (5% de perdas já incluído no custo)	m³	23,28	955,00	22.232,40	1,82%	60,11%	A		
8.3	130209	IOPES	Piso de cimentado camurçado executado com argamassa de cimento e areia no traço 1:3, esp. 3.0cm	m²	159,35	125,19	19.949,03	1,64%	61,74%	A		
17.4	170220	IOPES	Bancada de granito com espessura de 2 cm (Pingadeira muros e platibanda)	m²	36,45	529,14	19.287,15	1,58%	63,33%	A		
7.4	110201	IOPES	Forro de gesso acabamento tipo liso	m²	213,26	84,12	17.939,43	1,47%	64,80%	A		
4.12	71105	IOPES	Grade de ferro em barra chata, inclusive chumbamento	un	33,54	497,97	16.701,91	1,37%	66,17%	A		
16.4	40320	IOPES	Fornecimento, preparo e aplicação de concreto Fck=15 MPa (brita 1 e 2) - (5% de perdas já incluído no custo)	m³	14,74	1.085,84	16.005,28	1,31%	67,48%	A		
9.3	151803	IOPES	Ponto padrão de tomada 2 pólos mais terra - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (5.0m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (16.5m) e caixa pvc 4x2" (1 und)	pto	54,00	294,74	15.915,96	1,31%	68,79%	A		
5.1	92580	SINAPI	Trama de aço composta por terças para telhados de até 2 águas para telha ondulada de fibrocimento, metálica, plástica ou termoacústica, incluso transporte vertical	m²	219,28	65,33	14.325,56	1,18%	69,97%	A		



Prefeitura Municipal de Rio Novo do Sul

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

OBRA	CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE REFERÊNCIA ESPECIALIZADO DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CREAS							A	80%	80%			
LOCAL	Rua Projetada, s/nº, Centro, Rio Novo do Sul - ES							Fonte de Referência: DER/SINAPI Data base: DEZ/2024		B	95%	15%	
							Leis Sociais	157,27%	BDI:	33,25%	C	100%	5%
CURVA ABC													
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	P. UNIT.	P. TOTAL	%	ACUMULADO	CURVA ABC			
2.4	40243	IOPES	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-50 A média, diâmetro de 6.3 a 10.0 mm	kg	869,60	15,92	13.844,03	1,14%	71,10%	A			
7.3	87265	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014	m²	182,77	73,29	13.395,21	1,10%	72,20%	A			
7.1	120308	IOPES	Chapisco de argamassa de cimento e areia média ou grossa lavada no traço 1:3, espessura 5mm, com utilização de impermeabilizante	m²	1190,28	10,95	13.033,57	1,07%	73,27%	A			
1.4	20350	IOPES	Tapume Telha Metálica Ondulada em aço galvanume 0,50mm Branca h=2,20m, incl. montagem estr. mad. 8"x8", c/adeseivo "DER-ES" 60x60cm a cada 10m, incl. faixas pint. esmalte sint. cores azul c/ h=30cm e rosa c/ h=10cm (Reaproveitamento 2x)	m	67,00	192,59	12.903,53	1,06%	74,33%	A			
4.10	71701	IOPES	Janela de correr para vidro em alumínio anodizado cor natural, linha 25, completa, incl. puxador com tranca, alizar, caixilho e contramarco, exclusive vidro	m²	18,26	706,29	12.896,86	1,06%	75,39%	A			
4.4	61303	IOPES	Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv.c/enchimento em madeira 1a.qualidade esp. 30mm p/ pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura externa em latão cromado LaFonte ou equiv., exclusive marco, nas dim.: 0.80 x 2.10 m	un	10,00	1.246,87	12.468,70	1,02%	76,41%	A			
16.1	40337	IOPES	Fôrma em chapa de madeira compensada plastificada 12mm para estrutura em geral, 5 reaproveitamentos, reforçada com sarrafos de madeira 2.5x10cm (incl material, corte, montagem, escoras em eucalipto e desforma)	m³	85,47	140,33	11.994,01	0,98%	77,40%	A			
8.6	130315	IOPES	Rodapé de mármore ou granito, assentado com argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia no traço 1:0,5:8, incl. rejuntamento com cimento branco, h=7cm	m	190,44	62,80	11.959,63	0,98%	78,38%	A			
3.3	40243	IOPES	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-50 A média, diâmetro de 6.3 a 10.0 mm	kg	722,16	15,92	11.496,79	0,94%	79,32%	A			
12.10	98304	SINAPI	Patch painel 48 portas, categoria 6 - Fornecimento e instalação.	un	1,00	8.500,90	8.500,90	0,70%	80,02%	B			
1.2	20702	IOPES	Barracão para almoxarifado área de 10.90m2, de chapa de compensado de 12mm e pontalete 8x8cm, piso cimentado e cobertura de telhas de fibrocimento de 6mm, incl. ponto de luz, conf. projeto (1 utilização)	m²	10,90	776,61	8.465,05	0,69%	80,71%	B			
11.1	96973	SINAPI	Cordoalha de cobre nú 35 mm², não enterrada, com isolador - Fornecimento e instalação. AF-12/2017	m	76,77	102,58	7.875,07	0,65%	81,36%	B			
4.14	80102	IOPES	Vidro plano transparente liso, com 4 mm de espessura	M²	21,50	345,70	7.432,55	0,61%	81,97%	B			
5.4	90312	IOPES	Calha em chapa galvanizada com largura de 40 cm	m	25,90	282,88	7.326,59	0,60%	82,57%	B			
8.4	130103	IOPES	Regularização de base p/ revestimento cerâmico, com argamassa de cimento e areia no traço 1:5, espessura 3cm	m²	196,51	34,58	6.795,32	0,56%	83,13%	B			
9.2	151801	IOPES	Ponto padrão de luz no teto - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (4.5m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (16.2m) e caixa PVC 4x4" (1 und)	pto	22,00	289,22	6.362,84	0,52%	83,65%	B			
15.4	40320	IOPES	Fornecimento, preparo e aplicação de concreto Fck=15 MPa (brita 1 e 2) - (5% de perdas já incluído no custo)	m³	5,70	1.085,84	6.189,29	0,51%	84,16%	B			
10.7	170136	IOPES	Bacia sanitária de louça branca, com caixa acoplada duplo acionamento, marca de ref. Deca Linha Ravena ou equivalente, inclusive assento plástico e acessórios de fixação	un	4,00	1.484,42	5.937,68	0,49%	84,65%	B			
12.12	98295	SINAPI	Cabo eletrônico categoria 5E, instalado em edificação institucional - Fornecimento e instalação. AF_03/2018	m	900,00	6,36	5.724,00	0,47%	85,12%	B			
14.1	200303	IOPES	Fornecimento de grama tipo esmeralda em placas com espessura de 0.06 m, exclusive plantio	m²	273,85	19,67	5.386,63	0,44%	85,56%	B			
12.9	98302	SINAPI	Patch painel 24 portas, categoria 6 - Fornecimento e instalação.	un	2,00	2.643,01	5.286,02	0,43%	85,99%	B			
3.4	40245	IOPES	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-50 A grossa diâmetro de 12.5 a 25.0 mm (1/2 a 1")	kg	316,53	16,67	5.276,56	0,43%	86,43%	B			
17.1	200202	IOPES	Meio-fio de concreto pré-moldado com dimensões de 15x12x30x100 cm , rejuntados com argamassa de cimento e areia no traço 1:3	m	58,70	89,28	5.240,74	0,43%	86,86%	B			
15.3	40243	IOPES	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-50 A média, diâmetro de 6.3 a 10.0 mm	kg	321,50	15,92	5.118,28	0,42%	87,28%	B			
4.3	60103	IOPES	Marco de madeira de lei de 1ª (Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente) com 15x3 cm de batente, nas dimensões de 0.80 x 2.10 m	un	10,00	505,02	5.050,20	0,41%	87,69%	B			
2.3	40333	IOPES	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-60 B fina, diâmetro de 4.0 a 7.0mm	kg	272,70	18,28	4.984,96	0,41%	88,10%	B			
4.2	61302	IOPES	Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv.c/enchimento em madeira 1a.qualidade esp. 30mm p/ pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura externa em latão cromado LaFonte ou equiv., exclusive marco, nas dim.: 0.70 x 2.10 m	un	4,00	1.239,20	4.956,80	0,41%	88,51%	B			
3.2	40333	IOPES	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-60 B fina, diâmetro de 4.0 a 7.0mm	kg	268,02	18,28	4.899,41	0,40%	88,91%	B			
3.8	92771	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	kg	276,39	17,22	4.759,44	0,39%	89,30%	B			
10.23	140103	IOPES	Filtro anaeróbio de anéis pré-moldados de concreto, diâmetro de 1.50m, altura útil de 1.80m, completo, incl. tampa c/visita de 60 cm, concreto p/fundo esp.10cm e tubulação de saída de esgoto	un	1,00	4.546,20	4.546,20	0,37%	89,67%	B			
4.7	71704	IOPES	Porta de abrir tipo veneziana em alumínio anodizado, linha 25, completa, incl. puxador com tranca, caixilho, alizar e contramarco	m²	3,78	1.194,63	4.515,70	0,37%	90,04%	B			
9.6	151801	IOPES	Ponto padrão de luz no teto - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (4.5m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (16.2m) e caixa PVC 4x4" (1 und)	pto	15,00	289,22	4.338,30	0,36%	90,40%	B			
3.6	92769	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	kg	211,41	20,36	4.304,31	0,35%	90,75%	B			
4.6	61304	IOPES	Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv.c/enchimento em madeira 1a.qualidade esp. 30mm p/ pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura externa em latão cromado LaFonte ou equiv., exclusive marco, nas dim.: 0.90 x 2.10 m	un	3,00	1.383,91	4.151,73	0,34%	91,09%	B			
11.2	96977	SINAPI	Cordoalha de cobre nú 50 mm², enterrada, sem isolador - Fornecimento e instalação. AF-12/2017	m	49,74	81,76	4.066,74	0,33%	91,43%	B			
18.1	200401	IOPES	Limpeza geral da obra (edificação)	m²	236,36	16,67	3.940,12	0,32%	91,75%	B			



Prefeitura Municipal de Rio Novo do Sul

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

OBRA	CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE REFERÊNCIA ESPECIALIZADO DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CREAS										A	80%	80%
LOCAL	Rua Projetada, s/nº, Centro, Rio Novo do Sul - ES						Fonte de Referência: DER/SINAPI Data base: DEZ/2024				B	95%	15%
						Leis Sociais	157,27%	BDI:	33,25%	C	100%	5%	
CURVA ABC													
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	P. UNIT.	P. TOTAL	%	ACUMULADO	CURVA ABC			
13.4	190417	IOPES	Pintura com tinta esmalte sintético, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, a duas demãos, inclusive fundo anticorrosivo a uma demão, em metal	m²	60,44	64,23	3.882,06	0,32%	92,07%	B			
9.1	151702	IOPES	Padrão de entrada de energia elétrica, bifásico, entrada aérea, a 3 fios, carga instalada em muro de 9001 até 15000W - 220/127V	un	1,00	3.875,82	3.875,82	0,32%	92,39%	B			
10.22	140102	IOPES	Fossa séptica de anéis pré-moldados de concreto, diâmetro 1.50 m, altura útil de 1.70m, completa, incluindo tampa c/visita de 60cm, concreto p/fundo esp.10 cm, e tubo para ligação ao filtro	un	1,00	3.490,28	3.490,28	0,29%	92,67%	B			
5.5	90302	IOPES	Rufo de chapa metálica nº 26 com largura de 30 cm	m	65,60	50,71	3.326,58	0,27%	92,95%	B			
13.3	190302	IOPES	Pintura com tinta esmalte sintético, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive fundo branco nivelador, em madeira, a duas demãos	m²	56,70	57,80	3.277,26	0,27%	93,22%	B			
15.2	40206	IOPES	Fôrma de tábua de madeira de 2.5 x 30.0 cm para fundações, levando-se em conta a utilização 5 vezes (incluído o material, corte, montagem, escoramento e desforma)	m²	28,64	112,68	3.227,16	0,26%	93,48%	B			
3.5	92768	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	kg	138,51	21,43	2.968,27	0,24%	93,73%	B			
1.5	151701	IOPES	Padrão de entrada de energia elétrica, monofásico, entrada aérea, a 2 fios, carga instalada em muro de 3500 até 9000W - 220/127V	un	1,00	2.864,85	2.864,85	0,24%	93,96%	B			
9.16	180201	IOPES	Tomada padrão brasileiro linha branca, NBR 14136 2 polos + terra 10A/250V, com placa 4x2"	un	55,00	49,44	2.719,20	0,22%	94,18%	B			
1.1	20305	IOPES	PLACA DE OBRA CHAPA DE AÇO Nº 22, REQUADRO EM METALON - IMPRESSÃO DIGITAL	m²	8,00	325,72	2.605,76	0,21%	94,40%	B			
6.2	50205	IOPES	Divisória de granito com 3 cm de espessura, assentada com argamassa de cimento e areia no traço 1:3, na cor cinza	m²	4,32	588,99	2.544,44	0,21%	94,61%	B			
9.5	151806	IOPES	Ponto padrão de tomada para ar refrigerado - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (6.0m), fio isolado PVC de 4.0mm2 (21.6m) e caixa PVC 4x2" (1 und)	pto	6,00	418,33	2.509,98	0,21%	94,81%	B			
9.7	151820	IOPES	Ponto padrão de interruptor de 1 tecla intermediário - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (3.3m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (15.8m) e caixa PVC 4x2" (1 und)	pto	10,00	247,70	2.477,00	0,20%	95,02%	C			
17.5	130317	IOPES	Peitoril de granito cinza polido, 15 cm, esp. 3cm	m	21,00	106,21	2.230,41	0,18%	95,20%	C			
10.1	170540	IOPES	Reservatório de polietileno de 1000l, inclusive peça de madeira 6x16cm para apoio, exclusive flanges e torneira de bóia	un	2,00	1.089,29	2.178,58	0,18%	95,38%	C			
10.2	140701	IOPES	Ponto de água fria (lavatório, tanque, pia de cozinha, etc...)	pto	14,00	147,57	2.065,98	0,17%	95,55%	C			
10.15	80201	IOPES	Espelho para banheiros espessura 4 mm, incluindo chapa compensada 10 mm, moldura de alumínio em perfil L 3/4", fixado com parafusos cromados	m²	2,40	846,23	2.030,95	0,17%	95,71%	C			
4.1	60102	IOPES	Marco de madeira de lei de 1ª (Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente) com 15x3 cm de batente, nas dimensões de 0.70 x 2.10 m	un	4,00	505,02	2.020,08	0,17%	95,88%	C			
10.20	150616	IOPES	Caixa de passagem de alvenaria de blocos de concreto 9x19x39cm, dimensões de 50x50x50cm, com revestimento interno em chapisco e reboco, tampa de concreto esp.5cm e lastro de brita 5 cm	un	5,00	377,80	1.889,00	0,16%	96,03%	C			
1.6	20712	IOPES	Rede de água com padrão de entrada d'água diâm. 3/4", conf. espec. CESAN, incl. tubos e conexões para alimentação, distribuição, extravasor e limpeza, cons. o padrão a 25m, conf. projeto (1 utilização)	M	25,00	74,54	1.863,50	0,15%	96,19%	C			
14.2	210304	IOPES	Banco de concreto armado aparente Fck=15 MPa, com apoios de concreto, largura de 45cm, espessura de 7cm e altura de 45cm	M	6,00	305,08	1.830,48	0,15%	96,34%	C			
4.5	60108	IOPES	Marco de madeira de lei de 1ª (Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente) com 15 x 3 cm de batente, nas dimensões de 0.90 x 2.10 m	un	3,00	601,49	1.804,47	0,15%	96,49%	C			
3.7	92770	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	kg	92,34	19,23	1.775,70	0,15%	96,63%	C			
10.4	140706	IOPES	Ponto para esgoto secundário (pia, lavatório, mictório, tanque, bidê, etc...)	pto	12,00	133,17	1.598,04	0,13%	96,76%	C			
12.4	151127	IOPES	Eletroduto de PVC rígido roscável, diâm. 1" (32mm), inclusive conexões	m	60,00	25,78	1.546,80	0,13%	96,89%	C			
12.1	160111	IOPES	Caixa para telefone padrão TELEMAR, dim. 1070 x 520 x 500 mm, com tampa de ferro tipo R2, assentada com argamassa de cimento, cal e areia	un	1,00	1.489,80	1.489,80	0,12%	97,01%	C			
9.10	151810	IOPES	Ponto padrão de interruptor de 1 tecla paralelo - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (8.5m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (28.8m) e caixa PVC 4x2" (1 und)	pto	3,00	494,62	1.483,86	0,12%	97,13%	C			
10.8	170124	IOPES	Lavatório de Canto ref. L101 DECA ou equivalente, inclusive válvula, sifão e engates cromados, exclusive torneira	un	2,00	737,81	1.475,62	0,12%	97,26%	C			
4.9	71702	IOPES	Báscula para vidro em alumínio anodizado cor natural, linha 25, completa, com tranca, caixilho, alizar e contramarco, exclusive vidro	m²	1,32	1.011,11	1.334,67	0,11%	97,36%	C			
10.9	170205	IOPES	Bancada de mármore esp. 3cm	m²	1,67	783,63	1.308,66	0,11%	97,47%	C			
10.16	170304	IOPES	Torneira pressão cromada diâm. 1/2" para lavatório, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	un	4,00	324,38	1.297,52	0,11%	97,58%	C			
12.5	93010	SINAPI	Eletroduto rígido roscável, PVC, DN 75 mm (2 1/2") - Fornecimento e instalação. AF_12/2015	m	27,80	45,49	1.264,62	0,10%	97,68%	C			
10.5	140707	IOPES	Ponto para caixa sifonada, inclusive caixa sifonada 150x150x50 mm c/ grelha em pvc	pto	5,00	247,85	1.239,25	0,10%	97,78%	C			
5.3	89512	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_12/2014	m	15,00	79,26	1.188,90	0,10%	97,88%	C			
2.5	40245	IOPES	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-50 A grossa diâmetro de 12.5 a 25.0 mm (1/2 a 1")	kg	70,40	16,67	1.173,57	0,10%	97,98%	C			
8.2	130308	IOPES	Soleira de granito esp. 2 cm e largura de 15 cm	m	16,70	70,06	1.170,00	0,10%	98,07%	C			



Prefeitura Municipal de Rio Novo do Sul

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

OBRA	CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE REFERÊNCIA ESPECIALIZADO DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CREAS									A	80%	80%
LOCAL	Rua Projetada, s/nº, Centro, Rio Novo do Sul - ES					Fonte de Referência: DER/SINAPI Data base: DEZ/2024				B	95%	15%
						Leis Sociais	157,27%	BDI:	33,25%	C	100%	5%
CURVA ABC												
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	P. UNIT.	P. TOTAL	%	ACUMULADO	CURVA ABC		
12.11	98307	SINAPI	Tomada de rede RJ45 - Fornecimento e instalação . AF-03/2018	un	15,00	76,69	1.150,35	0,09%	98,17%	C		
10.19	141107	IOPES	Caixa de gordura simples de alv. bloco concr.9x19x39cm, dim.80x60cm e Hmáx=1m, com tampa em concr.esp.5cm, lastro concr.esp.10cm, revestida intern. c/ chapisco e reboco impermeab, escavação, reaterro e parede interna em concr.	un	1,00	1.150,23	1.150,23	0,09%	98,26%	C		
10.11	170546	IOPES	Tanque em mármore sintético com 2 bojos, inclusive válvula e sifão em PVC	un	2,00	573,75	1.147,50	0,09%	98,36%	C		
10.6	170328	IOPES	Registro de gaveta com canopla cromada, diam. 20mm (3/4"), marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	un	6,00	172,79	1.036,74	0,09%	98,44%	C		
4.8	71703	IOPES	Janela tipo maxim-ar para vidro em alumínio anodizado natural, linha 25, completa, incl. puxador com tranca, caixilho, alizar e contramarco, exclusive vidro	m²	1,92	539,36	1.035,57	0,08%	98,53%	C		
9.15	103782	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	un	22,00	47,04	1.034,88	0,08%	98,61%	C		
14.3	200576	IOPES	Placa para inauguração de obra em alumínio polido e=4mm, dimensões 40 x 50 cm, gravação em baixo relevo, inclusive pintura e fixação	UND	1,00	992,57	992,57	0,08%	98,69%	C		
1.3	10501	IOPES	Locação de obra com gabarito de madeira	m	66,95	14,59	976,80	0,08%	98,77%	C		
10.10	170115	IOPES	Cuba louça de embutir redonda, 30cm, L-41, completa, marcas de referência Deca, Celite ou Ideal Standard, incl. válvula e sifão, exclusive torneira	un	2,00	466,15	932,30	0,08%	98,85%	C		
9.11	151903	IOPES	Quadro distrib. energia, embutido ou semi embutido, capac. p/ 34 disj. DIN, c/barram trif. 100A barra. neutro e terra, fab. em chapa de aço 12 USG com porta, espelho, trinco com fechad ch yale, Ref. QDTN II-34DIN CEMAR ou equiv	un	1,00	930,71	930,71	0,08%	98,93%	C		
10.17	170310	IOPES	Torneira pressão cromada diam. 3/4" para uso geral, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	un	3,00	288,65	865,95	0,07%	99,00%	C		
12.2	101799	SINAPI	TAMPA PARA CAIXA TIPO R2 E R3, EM FERRO FUNDIDO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,55 X 1,10 M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2020	un	1,00	819,81	819,81	0,07%	99,07%	C		
9.14	151320	IOPES	Mini-Disjuntor monopolar 80 A, curva C - 10KA 240VCA (NBR IEC 60947-2), Ref. Siemens, GE, Schneider ou equivalente	un	11,00	74,26	816,86	0,07%	99,13%	C		
10.18	170512	IOPES	Cuba de aço inox nº 1(dim.460x300x150)mm, marcas de referência Franke, Strake, tramontina, inclusive válvula de metal 31/2" e sifão cromado 1 x 1/2", excl. torneira	un	1,00	754,55	754,55	0,06%	99,19%	C		
9.9	151816	IOPES	Ponto padrão de interruptor de 3 teclas simples - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (4.5m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (25.8m) e caixa estampada 4x2" (1 und)	pto	2,00	371,09	742,18	0,06%	99,25%	C		
12.8		MERCADO	Rack de 19" para parede 12 U x 470 mm com porta frontal acrílica - fornecimento e instalação.	un	1,00	711,87	711,87	0,06%	99,31%	C		
9.13	151329	IOPES	Mini-Disjuntor tripolar 32 A, curva C - 5KA 220/127VCA (NBR IEC 60947-2), Ref. Siemens, GE, Schneider ou equivalente	un	6,00	118,11	708,66	0,06%	99,37%	C		
10.3	140705	IOPES	Ponto para esgoto primário (vaso sanitário)	pto	4,00	171,93	687,72	0,06%	99,43%	C		
15.1	40231	IOPES	Fornecimento, preparo e aplicação de concreto magro com consumo mínimo de cimento de 250 kg/m3 (brita 1 e 2) - (5% de perdas já incluído no custo)	m³	0,70	905,45	633,82	0,05%	99,48%	C		
11.5	160316	IOPES	Caixa de inspeção em PVC, diâmetro 300 mm, ref TEL-552, marca de referência Termotécnica ou equivalente, inclusive escavação e reaterro	un	5,00	123,15	615,75	0,05%	99,53%	C		
11.4	96985	SINAPI	Haste de aterramento 5/8" para SPDA - Fornecimento e instalação. AF- 12/2017	un	5,00	110,69	553,45	0,05%	99,58%	C		
9.8	151809	IOPES	Ponto padrão de interruptor de 2 teclas simples - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (3.3m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (17.2m) e caixa PVC 4x2" (1 und)	pto	2,00	260,98	521,96	0,04%	99,62%	C		
16.2	40328	IOPES	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-50 A média, diâmetro de 6.3 a 10.0 mm	kg	28,64	15,92	455,95	0,04%	99,66%	C		
11.6	160310	IOPES	Conector de medição em latão com 2 parafusos para cabos de 16 a 50 mm2, ref. TEL-562, Termotécnica ou equivalente	un	5,00	87,33	436,65	0,04%	99,69%	C		
9.18	180204	IOPES	Interruptor de uma tecla simples 10A/250V, com placa 4x2"	un	10,00	42,07	420,70	0,03%	99,73%	C		
11.3	96984	SINAPI	Eletroduto PVC 40 mm (1 1/4") para SPDA - Fornecimento e instalação. AF-12/2017	un	5,00	83,97	419,85	0,03%	99,76%	C		



Prefeitura Municipal de Rio Novo do Sul

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

OBRA		CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE REFERÊNCIA ESPECIALIZADO DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CREAS									A	80%	80%
LOCAL		Rua Projetada, s/nº, Centro, Rio Novo do Sul - ES					Fonte de Referência: DER/SINAPI Data base: DEZ/2024				B	95%	15%
							Leis Sociais	157,27%	BDI:	33,25%	C	100%	5%
CURVA ABC													
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	P. UNIT.	P. TOTAL	%	ACUMULADO	CURVA ABC			
9.4	151817	IOPES	Ponto padrão de tomada de piso - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (5.0m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (18.0m) e caixa alumínio sílicio 4x4" (1 und)	pto	1,00	350,31	350,31	0,03%	99,79%	C			
9.17	180202	IOPES	Tomada padrão brasileiro linha branca, NBR 14136 2 polos + terra 20A/250V, com placa 4x2"	un	6,00	56,71	340,26	0,03%	99,82%	C			
10.21	151015	IOPES	Caixa de inspeção de alvenaria de blocos cerâmicos 10 furos 10x20x20cm dimensões de 30x30x60cm, com revestimento interno em chapisco e reboco, tampa de concreto esp.5cm e lastro de brita 5 cm	un	1,00	317,41	317,41	0,03%	99,84%	C			
12.3	100561	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUICAO PARA TELEFONE N.3, 40X40X12CM EM CHAPA METALICA , DE EMBUTIR, SEM ACESSORIOS, PADRAO TELEBRAS, FORNECIMENTO E INSTALAÇ ÃO. AF_11/2019	un	1,00	260,56	260,56	0,02%	99,87%	C			
10.12	95544	SINAPI	Papeleira de parede em metal cromado sem tampa, incluso fixação. AF-01/2020.	un	4,00	64,95	259,80	0,02%	99,89%	C			
10.13	95545	SINAPI	SABONETEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	un	4,00	63,71	254,84	0,02%	99,91%	C			
10.14	95542	SINAPI	Porta toalha rosto em metal cromado, tipo argola, incluso fixação. AF-01/2020.	un	4,00	53,30	213,20	0,02%	99,92%	C			
9.20	180212	IOPES	Interruptor de três teclas simples 10A/250V, c/ placa 4x2"	un	2,00	100,50	201,00	0,02%	99,94%	C			
9.12	151326	IOPES	Mini-Disjuntor bipolar 80 A, curva C - 5KA 240VCA (NBR IEC 60947-2), Ref. Siemens, GE, Schneider ou equivalente	un	1,00	166,67	166,67	0,01%	99,96%	C			
9.21	180206	IOPES	Interruptor de uma tecla paralelo 10A/250V, com placa 4x2"	un	3,00	51,67	155,01	0,01%	99,97%	C			
9.19	180205	IOPES	Interruptor de duas teclas simples 10A/250V, com placa 4x2"	un	2,00	71,29	142,58	0,01%	99,98%	C			
12.7	91941	SINAPI	Caixa retangular 4" x 2" baixa (0,30 m do piso), PVC, instalada em parede - Fornecimento e instalação. AF_12/2015	un	7,00	17,83	124,81	0,01%	99,99%	C			
8.7	200253	IOPES	Fornecimento e assentamento de ladrilho hidráulico pastilhado, vermelho, dim. 20x20 cm, esp. 1.5cm, com pasta de cimento colante, exclusive regularização e lastro	m²	0,60	123,35	74,01	0,01%	100,00%	C			
12.6	91939	SINAPI	Caixa retangular 4" x 2" alta (2,00 m do piso), PVC, instalada em parede - Fornecimento e instalação. AF_12/2015	un	1,00	50,81	50,81	0,00%	100,00%	C			



DETALHAMENTO DO BDI

PROPOSITOR: **Prefeitura de RIO NOVO DO SUL**

OBRA: **CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE REFERÊNCIA ESPECIALIZADO DE
ASSISTÊNCIA SOCIAL - CREAS**

CONTRATO:

1. Regime de Contribuição Previdenciária

Sem Desoneração

2. Tipo de Intervenção

Edificações

3. Incidências sobre o custo

Administração Central	4,06	%
Administração Local	8,19	%
Riscos, Garantias e Seguros	1,00	%
Custos Financeiros	0,61	%
Lucro	8,00	%

4 – Incidências sobre o preço de venda

Despesas Tributárias - I	12,65	%
Percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00	%
Alíquota do ISS (sobre a base de cálculo):	5,00	%
COFINS	3,00	%
PIS	0,65	%
ISSQN	4,00	%

5 – Demonstrativo de cálculo do BDI

BDI=

33,25%

do ISS para Edificações é de 100 %, com a respectiva alíquota de 5 %

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária adotado para elaboração do orçamento foi Sem Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Eng./Arq. **VICTOR COLLI ZERBONE**
CREA/CAU: **CREA - ES 037377/D**

Nome **JOCENEI MARCONCINI CASTELARI**
Cargo **Prefeito Municipal**



INFORMAÇÕES DO DOCUMENTO

Documento capturado em 31/03/2025 13:31:00 (HORÁRIO DE BRASÍLIA - UTC-3)
por PAULO CESAR DO AMARAL CONTAIFER (SECRETÁRIO MUNICIPAL - SETGAB - SEMPLAN - PMRNS)
Valor Legal: CÓPIA SIMPLES | Natureza: DOCUMENTO NATO-DIGITAL

A disponibilidade do documento pode ser conferida pelo link: <https://e-docs.es.gov.br/d/2025-82LN1V>